



# “АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр.Козлодуй

## РЕШЕНИЕ

№. *АД-3090*

гр. Козлодуй, *05-11* 2013 г.

Изпълнителният Директор на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, с адрес гр. Козлодуй 3321, на основание Решение № 42.10.1. от 16.10.2013 г., Протокол № 42 на Съвета на Директорите на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, обявява “Търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на недвижим имот, представляващ кафе-бар, находящ се в Общежитие № 1, собственост на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй”.

**1.ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ТЪРГА:** отдаване под наем за срок от три години на недвижим имот, представляващ самостоятелен обект в сграда – кафе-бар, разположен в партерния етаж на масивна, монолитно сграда – Общежитие № 1, находящ се в град Козлодуй със застроена площ от 90,43 кв. м., състоящ се от две обособени зали за посетители, сервизно помещение – тоалетна с умивалня и склад.

**2.НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА:** началната и минимална месечна наемна цена за отдаване под наем на кафе-бар е **360,00** лева /триста и шестдесет лева/. В цената не са включени текущите разходи /за електричество, отопление и вода/.

В цената не е включен ДДС.

**3.ВИД НА ТЪРГА** – търг с тайно наддаване.

**4. РЕД ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ДЕПОЗИТ.**

**4.1. Документация** може да бъде закупена в сградата на Отдел “Логистика на запасите”, сектор “Продажби”, срещу представен документ за платени 50 /петдесет/ лева невъзстановими /без ДДС/, платими в касата, всеки работен ден от 9:00 до 15:30 часа или по банков път, внесени по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр.Козлодуй, (IBAN) BG31 KORP 92201000224001, (BIC CODE) KORPBGSF, в срок от двадесет календарни дни, считано от датата на публикуване на Решението за откриване и провеждане на търга в един национален, един местен ежедневник и на Интернет страницата на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

Участниците в търга са длъжни да спазват всички указания и условия, предвидени в тръжната документацията.

**4.2. Депозит**

**4.2.1.** Кандидатите следва да представят депозит за участие в търга, в размер на **1 300 /хиляда и триста/ лева**, внесен по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр.Козлодуй, (IBAN) BG31 KORP 92201000224001, (BIC CODE) KORPBGSF за”Търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на недвижим имот, представляващ КАФЕ-БАР, находящи се в Общежитие № 1 на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй”.

**5. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД**

**5.1. ПРАВО НА ОГЛЕД** – Право на оглед имат само кандидати, закупили тръжна документация. Огледът не е задължителен.

**5.2. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД** – Оглед на помещението може да се извърши от желаещите кандидати всеки работен ден в срок от датата на публикуване на Решението за откриване и провеждане на търга до датата, предхождаща деня на провеждане на същия от

9:00 до 15:30 часа, след представяне на документ за закупена документация, в присъствието на представител на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

## **6. ФИНАНСОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**6.1.** Участниците в търга следва да впишат в **Образца на финансово предложение** /Приложение 2/, приложен към документацията, предлаганата от тях месечна наемна цена цифром и словом. При несъответствие между цифровата и написаната с думи цена, ще се вземе предвид написаната с думи.

**6.2. ФОРМА НА ПРЕДАВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО** - Участниците в търга предават в деловодството на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в срок до 16:00 часа на двадесетия и петия календарен ден, считано от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга ПРЕДЛОЖЕНИЯТА си в запечатан непрозрачен плик.

**7. МЯСТО, ДЕН И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА** – Търгът ще се проведе в сградата на Учебно-тренировъчния център на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД от 14:00 часа на първия работен ден след изтичане на срока за подаване на предложенията.

## **8.НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.**

**8.1.** Наемните вноски се изплащат не по-късно от десето число на текущия месец.

**8.2.** Фактурирането на наемната цена ще се извършва на основание на Договор за наем.

**9. РЕШЕНИЕ ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА** – с настоящето Решение, утвърждавам документация, изготвена съгласно предложение, направено от комисия, назначена със Заповед № АД-2955/23.10.2013 г.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:**

**ИВАН ГЕНОВ**

