

# **“АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр. Козлодуй**

България, тел. 0973 7 35 30, факс 0973 7 60 27

**ДО ВСИЧКИ  
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

## **ПОКАНА ЗА ПАЗАРНИ КОНСУЛТАЦИИ № 41148**

**ОТНОСНО:** Провеждане на пазарни консултации на основание чл. 44 от ЗОП за предоставяне на индикативни предложения за “Топлинно изолиране на ограждащи елементи и подмяна на остъклени части на сгради складове 004-008. ИП №7.333.1”.

**Уважаеми дами и господа,**

„АЕЦ Козлодуй” ЕАД уведомява всички заинтересовани лица, че във връзка с подготовката за възлагане на обществена поръчка и определяне на прогнозна стойност, на основание на чл. 44 от ЗОП набира индикативни предложения за “Топлинно изолиране на ограждащи елементи и подмяна на остъклени части на сгради складове 004-008. ИП №7.333.1”.

Предложенията следва да включват:

- единична и обща цена за всяка позиция от количествената сметка;
- информация за срока за изпълнение;
- точен адрес и лице за контакт, телефон, факс, e-mail, интернет адрес.

Запитвания във връзка с провежданите пазарни консултации може да бъдат отправяни до 16:00 часа на 03.06.2019 г. на e-mail: [commercial@npp.bg](mailto:commercial@npp.bg), като разясненията ще бъдат публикувани в профила на купувача – раздел “Пазарни консултации”.

Краен срок за подаване на индикативни предложения: 16:00 часа на 07.06.2019 г. на e-mail: [commercial@npp.bg](mailto:commercial@npp.bg).

Индикативните предложения и всякаква друга информация, разменена по повод проведените пазарни консултации, ще бъдат публикувани в профила на купувача – раздел „Пазарни консултации”.

С подаване на индикативно предложение, всеки участник в пазарните консултации се съгласява, че предложението и всякаква друга информация, предоставена като резултат от пазарните консултации, ще бъде публично достъпна в интернет-страницата на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

В случай, че не може да се осигури спазване на принципа за равнопоставеност, независимо от съблюдаването на изискванията на чл. 44, ал. 3 от ЗОП, кандидатът или участникът, участвал в пазарните консултации, се отстранява от процедурата, ако не може да докаже, че участието му не води до нарушаване на този принцип.

Възложителят си запазва правото да използва индикативни предложения, получени при проведени пазарни консултации, за възлагане на обществени поръчки до стойностните прагове на чл. 20, ал. 4 от ЗОП.

Допълнителна информация може да бъде получена от Виолетка Димитрова - началник отдел "Договори", Управление "Търговско", тел. +359 973 7 3977, e-mail: [VSDimitrova@npp.bg](mailto:VSDimitrova@npp.bg).

**Приложения:**

1. Технически изисквания към пазарна консултация
2. Количествено-стойностна сметка част: Архитектурна, ОВиК и Електро

Директор „Правна и търговска дейност“: **Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД**

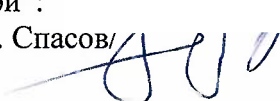
Катя Русалийска

**Съгласували:**

Р-л Управление "Търговско" **Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД**  
14.05 . 2019 г. /Р. Дими

Н-к отдел "Договори": <  
14.05 . 2019 г. /В. Дими

**Изготвил:**

Специалист "Договори":  
14.05 . 2019 г. /Св. Спасов/ 

## ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПАЗАРНА КОНСУЛТАЦИЯ

**ОТНОСНО:** Изпълнение на строителни и монтажни дейности на тема „Топлинно изолиране на ограждащи елементи и подмяна на остъклени части на сграда склад № 004-008”, т. 7.333.1 от ИП

### 1. Кратко описание на дейностите

Обектът представлява едноетажна промишлена сграда, разделена на отделни складове. Построена е и е въведена в експлоатация през 1970г. с предназначение съхраняване на техническо оборудване и материали, изискващи контролиран климат.

Конструкцията на сградата е смесена, изпълнена е от монолитен стоманобетон и сглобяеми стоманобетонни покривни 2Т-панели. По дължина конструкцията е решена с оси и междуосови разстояние от 6,00м., а в другото направление – с междуосия от 12,00м. Покрив - покривът на сградата е плосък тип “топъл”. Конструкцията е от 2Т-панели, върху които е положена циментова замазка, каширан пенополистирол и хидроизолация. Покривът не е топлоизолиран. Определянето на коефициента на топлопреминаване се извършва като покривната конструкция се разглежда като хоризонтална многослойна стена. Фасадите са решени с тухлена зидария 25 см., без топлоизолация. Естественото странично осветление се осигурява от дървени и метални прозорци с по две отваряеми крила. Сградата е с обща дължина от 222,3 м. Общата площ е 2738 кв.м.

Прозорци и външни врати - прозорците на сградата са дървени и метални с единично стъкло, прозорците на северната фасада са покрити с метални капаци. Външните врати са плътни, изпълнени от метал.

За осигуряване на изискванията за енергийна ефективност, се предвижда изпълнение на следните енергоспестяващи мерки:

- **Подмяна на остъклени части**, с нова PVC дограма с  $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  (В работен проект изготвен през 2013г е заложено дограмата да е с  $U=1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Съгласно изискванията на Наредба № 7 за енергийна ефективност на сгради, чл. 12., Таблица 2 в сила от 14.04.2015г., PVC дограмата следва да е с референтни стойности  $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ );

- **топлинно изолиране на външни стени и подмяна на външни метални плътни врати.**

Топлинно изолиране на външни стени с плоскости от XPS с дебелина 80 мм, с коефициент на топлопроводимост  $\lambda= 0.033\text{W/mK}$  и плътност  $30 \text{ кг/м}^3$  и подмяна на външни плътни врати с нови тип „Термопанел”. Разделянето на фасадите на сектори, става посредством 50 сантиметрови ивици каменна вата с клас по реакция на огън А2. В зависимост от характеристиките на XPS по реакция на огън, площите за разделяне да бъдат съответно:

- клас на реакция на огън D - допустима площ  $\leq 1000 \text{ кв. м.}$ ;
- клас на реакция на огън E - допустима площ  $\leq 500 \text{ кв. м.}$ .

- **топлинно изолиране на топъл покрив.**

Изолиране с топлоизолационен материал каменна вата с дебелина 10см със съответните характеристики  $\lambda= 0.035\text{W/mK}$  и плътност минимум  $50 \text{ кг/м}^3$  . (В работен проект изготвен

през 2013г е заложено 8 см.) от външната страна на покрива, след което се полагат газоопламъчно три пласта битумна хидроизолация, като най-горната е с посипка.

## **2. Обем на извършваните строителни дейности**

2.1. Извършване на строителни и монтажни работи с включено оборудване и материали, съгласно Работен проект на тема: “Проект за топлинно изолиране на ограждащи елементи и подмяна на остъклени части на Сгради Склад № 002 и складове № 004, 005, 006 и 008“ в частта на складове № 004, 005, 005, 006 и 008:

2.1.1. Част „Архитектурна”, ред.1 (04-00-00-N01-01-020413).

2.1.2. Част „Строително - конструктивна”, ред.1 (06-00-00-N01-00-250413).

2.1.3. Част „Енергийна ефективност”, ред. 1 (09-00-00-N03-00-04032013\_01).

2.1.4. Част „Пожарна безопасност”, ред.1 (03-00-00-N03-00-28022013\_001).

2.1.5. Част „План за безопасност и здраве”, ред.1(11-13-23700000-N01-00-280213).

2.1.6. Част „План за управление на строителните отпадъци”, (22-19-00-N01-00-220119).

2.2. Проектът е на разположение на кандидатите всеки работен ден от 8:30 до 15:00 часа в сградата на Управление „Инвестиции”, стая 109.

2.3. Клас по безопасност и категорията по сеизмична устойчивост.

Съгласно „Списък на конструкции, системи и компоненти на 5 и 6 блок класифицирани по безопасност, сеизмика и качество”, 30.ОУ.00.СПН.02 сградата се класифицира:

- с клас по безопасност - 4-Н

- с категория по сеизмична устойчивост - „3”.

При сеизмична категория III (по действащата в АЕЦ „Козлодуй” класификация) се изисква да се спазват актуалните национални граждански норми за промишлени обекти като се използват определените сеизмични характеристики за АЕЦ „Козлодуй”.

Няма специални изисквания по радиация, пожар и взривобезопасност, корозия и т.н.

2.4. Строително-монтажните дейности ще се извършат в Зона с контролиран достъп (зона около площадката на АЕЦ „Козлодуй” с контролиран достъп на КПП Запад, КПП Обзорно място, КПП Валя, КПП Автобаза 2, Административни сгради).

## **3. Организация на работата**

### **3.1. Контрол на строително-монтажните работи:**

3.1.1. Инвеститорски контрол по отношение на изпълнение, приемане, контрол, координация и отчет на работата се изпълняват от Управление „Инвестиции”, отдел „Инвеститорски контрол”.

3.1.2. Технически контрол от страна на Възложителя ще се изпълнява от определените за тази цел лица от Управление „Експлоатация”, сектор “Енергийна ефективност” и отдел „Логистика на запасите”.

### **3.2. План за изпълнение на строителните работи:**

3.2.1. Начална дата на започване изпълнението на строително-монтажните дейности е съгласно Протокол Обр.2 (Протокол за даване фронт за работа) от Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Ориентировъчният срок за изпълнение на СМР, е не повече от 120 /сто и двадесет/ календарни дни.

3.2.2. Изпълнителят да изготви График за работа, който да включва отделните етапи, дейности, срокове за изпълнението им и необходимите ресурси.

Графикът задължително се съгласува с „АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

При необходимост, съгласувано с Възложителя, графикът се актуализира по време на изпълнение на строителните работи.

### **3.3. Условия и дейности, които трябва да се изпълнят от „АЕЦ Козлодуй”**

#### **ЕАД:**

3.3.1. Възложителят осигурява достъп и работа на персонала на Изпълнителя, съгласно, “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, ДБК.КД.ИН.028.

3.3.2. Възложителят предоставя на Изпълнителя Работен проект на тема: „Проект за топлинно изолиране на оградящи елементи и подмяна на остъклени части на Сгради Склад № 002 и складове № 004, 005, 006 и 008” в обема на складове № 004, 005, 006 и 008.

3.3.3. Предоставя се временно захранване с ел. енергия за изпълнение на договорените дейности до временните табла на Изпълнителя.

### **3.4. Условия и дейности, които трябва да се изпълнят от Изпълнителя:**

3.4.1. Изпълнителят трябва да разполага с необходимата техника и квалифициран персонал за изпълнение на предвидените строителни и монтажни работи съгласно изискванията на Проекта.

3.4.2. Да състави и съгласува с Възложителя в определените срокове и етапи от СМР всички протоколи, актове, бланки и други, свързани с изпълнение на дейностите.

3.4.3. Доставените материали, които ще бъдат вложени при изпълнение на дейностите, преминават общ входящ контрол съгласно “Инструкция по качество провеждане на входящ контрол на доставените суровини, материали и комплектуващи изделия в АЕЦ “Козлодуй”, ДОД.КД.ИК.112.

3.4.4. Да носи отговорност за безопасността на персонала при изпълнение на дейностите по договора, както и отговорност при полагане или възстановяване на маркировката на оборудването след приключване на дейностите по строителство.

3.4.5. Да спазва стриктно всички правила по хигиена на труда, като се предвидят специални мерки за неразпространение на строителни отпадъци и своевременното им извозване от обекта, както и опазване на околното имущество.

3.4.6. Работата ще се извършва на обект в експлоатация.

3.4.7. Демонтираните елементи (дървени, метални и пластмасови) се връщат на съхранение в Складово стопанство на ”АЕЦ Козлодуй” ЕАД от фирмата Изпълнител с приемо-предавателен протокол, подписан от отговорника по изпълнение на договора.

3.4.8. Всички видове отпадъци с изключение на описаните в т.3.4.7, генерирани при изпълнение на дейностите да се утилизират, съгласно „Инструкция за събиране, транспортиране, временно съхранение и оползотворяване на нерадиоактивните отпадъци от „АЕЦ Козлодуй” ЕАД”, ДОД.УОС.ИН.957.

3.4.9. Монтажните работи да се извършват със заявка и наряд при спазване на изискванията на “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, ДБК.КД.ИН.028 и стриктно спазване на изискванията по безопасност и охрана на труда и поддържане на експлоатационния ред.

### **3.5. Нормативно-технически документи:**

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд.
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

- Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения, 2004г.

- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрическите уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, 2005 г.

- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

- Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи /ПИПСМР/.

- Наредба № 7 от 23.09.1999г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване.

- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради (Загл. изм. - ДВ, бр. 85 от 2009 г., бр. 27 от 2015 г., в сила от 15.07.2015 г.)

- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

- Други приложими, действащи в Република България нормативни документи.

### **3.6. Критерии за приемане на работата:**

3.6.1. Предвидените за доставка оборудване, материали и консумативи, които ще бъдат вложени при изпълнение на дейностите, преминават общ входящ контрол, съгласно "Инструкция по качество за провеждане на входящ контрол на доставените суровини, материали и комплектуващи изделия в "АЕЦ Козлодуй" ЕАД", ДОД.КД.ИК.112.

3.6.2. Съпроводителната документация към доставката се предава на хартиен носител в 1 (един) екземпляр на оригиналния език на производителя, 2 (два) екземпляра на заверен превод на български език и на 1 (един) CD носител, записани в pdf формат.

3.6.3. Приемането и изпълнението на СМР става съгласно Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи /ПИПСМР/ и Плана за контрол на качеството.

3.6.4. Изпълнение в пълен обем и съответното качество на предвидените дейности в различните части на проекта и количествените сметки.

3.6.5. Предадена екзекутивна документация.

3.6.6. Предадена отчетна документация, съгласно "Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството".

3.6.7. Подписан без забележки Акт образец 15, съгласно "Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

## **4. Документация**

### **4.1. Документи, представени от „АЕЦ Козлодуй” ЕАД:**

4.1.1. Работен проект - съгласно т.2.

4.1.2. Примерен План за контрол на качеството.

### **4.2. Документи представени от Изпълнителя:**

4.2.1. Документи, необходими за допускане на работа, съгласно „Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, ДБК.КД.ИН.028.

4.2.2. Подробен работен график за изпълнение на договорените работи, който подлежи на съгласуване от страна на АЕЦ „Козлодуй”.

4.2.3. Екзекутивите се изготвят от Изпълнителя и се предават на Възложителя в 2 екземпляра на хартия и на 1 (един) оптичен носител, записани в pdf формат с подписи на участниците в строителния процес.

4.2.4. Декларации/сертификати за съответствие (декларация за експлоатационни показатели) и декларация/сертификати за произход на оборудването, материалите и консумативите, вложени от Изпълнителя при извършване на ремонтните дейности по отделните части, изискващи се от съответните наредби за съществените изисквания.

4.2.5. Отчетни документи, които се изготвят от Изпълнителя по време на работата по договора и са в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### **4.3. Заповедна книга и екзекутиви:**

4.3.1 Изпълнителят е длъжен да използва „Заповедна книга на строежа” при извършване на инвестиционните дейности, съгласно чл.7, ал.3, т.4 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, в която да се въвеждат несъществените изменения в проекта по време на строително-монтажните работи.

В случай на несъществено проектно изменение се издава заповед, която се записва в Заповедната книга. Заповедите да бъдат отразени в екзекутивната документация. След приключване на работата заповедната книга се предава за архивиране заедно с останалите отчетни документи.

4.3.2 По време на изпълнение на монтажни и строителни дейности е възможно да възникнат несъществени изменения от одобрения проект. Измененията се документират, съгласно чл. 8, ал.2 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Чертежите се наричат „екзекутив”, маркират се с червено мастило на местата, претърпели изменение и след приключване на работата се предават на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

4.3.3 Екзекутивите се изготвят от Изпълнителя и се предават на Възложителя в 3 екземпляра на хартиен носител и на един оптичен носител, записани в pdf формат с подписи на участниците в строителния процес.

4.3.4 При необходимост от предаване на актуализирани проектни чертежи с издаване на нова редакция екзекутивната документация да бъде предадена не по-късно от 2 месеца след приключване на строителството.

#### **4.4. Отчетни документи**

Отчетни документи, които се изготвят от Изпълнителя по време на работата по договора и са в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### **4.5. Ред за влизане в сила на документите**

Документите влизат в сила след съгласуване от упълномощени лица от „АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

### **5. Изисквания за осигуряване на качеството**

#### **5.1. Система за управление (СУ) на Изпълнител**

Няма необходимост.

#### **5.2. Програма за осигуряване на качеството (ПОК)**

Няма необходимост.

#### **5.3. План за контрол на качеството (ПКК)**

5.3.1. Изпълнителят да изготви План за контрол на качеството (ПКК) за изпълнение на работите с указани точки на контрол от страна на Изпълнителя и на Възложителя за всяка от дейностите, включени в плана. Планът за контрол на качеството се представя за преглед и съгласуване от страна на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, 20 дни преди готовността за работа на съответния обект.

5.3.2. При достигане на точка за контрол, Изпълнителят задържа изпълнението на дейностите до извършване и документиране на планирания контрол от страна на Изпълнителя и на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД. Работата по договора продължава след положителен резултат от контрола.

5.3.3.ПКК се изготвя по образец, представен от „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД.

5.3.4.ПКК се предава като отчетен документ при предаване на обекта на Възложителя.

#### **5.4. Одит от страна на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД (одит от втора страна)**

5.4.1. „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД има право да извършва одит на Изпълнителя преди започване на работата по сключен договор и по време на изпълнение на дейностите по договора. Изпълнителят писмено потвърждава съгласието си с това условие в предложението за участие.

5.4.2. „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД извършва одити по ред установен с „Инструкция по качество. Провеждане на одити на външни организации (одит от втора страна)”, ДОД.ОК.ИК.049.

#### **5.5. Управление на несъответствията**

Изпълнителят уведомява „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД за:

- несъответствията, открити в хода на изпълнение на дейностите по договора;
- взетите решения за разпореждане с несъответстващия продукт/услуга.

#### **5.6. Професионална компетентост (квалификация) на персонала на Изпълнителя**

5.6.1. Изпълнителят, извършващ СМР да разполага с кадрови ресурси притежаващи 4(5) квалификационна група - минимум трима специалисти, съгласно „Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи” и 5 квалификационна група - минимум двама специалисти, съгласно „Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения”.

Изпълнителят представя списък на персонала, който ще изпълнява дейностите с информация за притежавано образование, заемана длъжност и квалификационна група по ПБЗР-ЕУ и ПБР- НУ.

5.6.2. При изпълнение на специални дейности се изисква съответната специална квалификация съгласно нормативните документи. Списък на специални дейности, съответните нормативни документи и изискващата се квалификация са посочени в Приложение 20 на „Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, ДБК.КД.ИН.028, а именно:

- Заваръчни работи, при които Изпълнителят трябва да притежава минимум един правоспособен заварчик, съгласно Наредба № 7 от 11.10.2002г. за условията и реда за придобиване и признаване на правоспособност по заваряване.

5.6.3. Персоналът на Изпълнителя, който ще извършва строителни работи на площадката на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД да познава и прилага изискванията за култура на



безопасност и да премине инструктаж относно последствията от неговите действия върху безопасността.

## **5.7. Специфични изисквания по осигуряване на качеството**

5.7.1. Изисквания към качеството на строително-монтажните работи и вложените материали.

5.7.2. Изпълнителят е длъжен да спазва наредбите за съществени изисквания към продуктите и да представя документацията, изисквана от тях (маркировка, декларации/сертификати за съответствие (декларация за експлоатационни показатели) и декларация/сертификати за произход на оборудването, материалите и консумативите, и др.).

Изискванията за определена маркировка/документи за съответствие се преценяват за всяка конкретна поръчка, като се отчитат изискването на чл. 51 от ЗОП.

5.7.3. Изпълнителят е длъжен да спазва националното законодателство.

5.7.4. Обучение на персонал на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

Не се изисква.

5.7.5. Необходими лицензии, разрешения, удостоверения, сертификати и др. на Изпълнителя.

- свидетелство за правоспособност на изпълнителския персонал по заваряване съгласно Наредба № 7 от 11.10.2002г. за условията и реда за придобиване и признаване на правоспособност по заваряване;

- Изпълнителят на строително-монтажните работи на площадката на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД трябва да притежава Удостоверение от Камарата на строителите за вписване в Централния професионален регистър на строителя за строежи III група, III категория.

5.7.6. Гаранционни условия

При изпълнение на строително-монтажни работи минималните гаранционни срокове за изпълнението им да не са по-малки от изискванията на Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съгласно член 20, ал.4, както следва:

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стени покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – 5 години.

## **6. Контрол от страна на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД**

„АЕЦ Козлодуй“ ЕАД има право да извършва инспекции и проверки на възложените за изпълнение от Изпълнителя дейности. Изпълнителят осигурява достъп до персонал, помещения, съоръжения, инструменти и документи, използвани от външните организации и техни подизпълнители/трети лица. Изпълнителят трябва писмено да потвърди съгласието си с това условие.

## **7. Организационни изисквания**

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка присъствие на свой компетентен персонал на работните срещи и технически съвети, провеждани на площадката на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, имащи отношение към изпълняваните дейности по време на реализация на договора в „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД.

## 8. Допълнителни изисквания

8.1. Изпълнителят да притежава опит в изпълнение на дейности с предмет и обем, идентични или сходни (под сходни дейности да се разбира топлинно изолиране на външни стени, покриви, подмяна на дограма, подмяна на осветителните тела и др.) с тези на поръчката, придружен от удостоверения за добро изпълнение за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

## 9. Изисквания към Изпълнител при използване на подизпълнители/трети лица

При използване на подизпълнители/трети лица, основният Изпълнител по договора:

- носи отговорност за изпълнението на поставените изисквания от подизпълнителите/трети лица за изпълняваните от тях дейности, както и за качеството на тяхната работа;

- определя линиите за комуникация и взаимодействие с неговите подизпълнители/трети лица и начините на контрол върху дейностите, които им са превъзложени и отговорните лица за изпълнение на този контрол;

- определя по подходящ начин и в необходимата степен приложимите по-горе изисквания за подизпълнители/трети лица по договора, в зависимост от дейностите, които изпълняват;

- включва в документацията на договора с подизпълнителите/трети лица, всички определени по-горе изисквания.

Забележки:

1. Спецификата на обекта (работа при 7 часов работен ден) изисква използването на утежняващ коефициент  $K=1,14$ , отчитащ привеждането на нормален към намален работен ден, съгласно трудови норми в строителството 1 (ТНС 1), стр.21, раздел В, т.3.

Изготвил: Заличено на  
основание чл.2 от  
ЗЗЛД  
Гл. специалист ИК-АС

02.05.2019 г. Васил Василев

Съгласували: Заличено на  
основание чл.2  
от ЗЗЛД  
Н-к отдел ИК:

03.05.2019 г.

Р-л с-р ИК-АС

02.05.2019 г.

Р-л с-р ЕЕ:

02.05.2019 г. Борислав Стоименов

Обект : „Топлинно изолиране на ограждащи елементи и подмяна на остъкдени части на сграда склад № 004- 008 ”, Т от ИП- 7.333.1

Част : Архитектурна, ОВиК, Електро

### КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Вид работа	Ед м	Количество	Ед.цена	Стойност
<b>Демонтажни работи</b>					
1	Демонтаж дървени прозорци	бр	51,00		
2	Демонтаж метална дограма -врати	кг	8450,00		
3	Демонтаж метални решетки на прозорци	кг	2000,00		
4	Демонтаж обшивка от поцинкована ламарина по борд покрив, прозоречни первази и козирки	м2	280,00		
5	Демонтаж на улуци и водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	380,00		
6	Очукване стара подкучушена мазилка по фасади(20% от цялата повърхност)	м2	480,00		
7	Разбиване армирани бетонови стъпала и площадки и бетонова настилка	м3	40,00		
8	Механизирано натоварване строителни отпадъци на самосвал и превоз на 12,5 км	м3	70,00		
9	Ръчно натоварване метални отпадъци на самосвал	т	14,00		
10	Превоз на метални отпадъци на 12.5 км до склад на Възложителя и ръчно разтоварване	т	14,00		
11	Рязане с фугорез на бетонова настилка с дебелина 20 см.	м	460,00		
12	Ръчен изкоп до 0,50 м. ръчно в земни почви с прехвърляне до 3м. хоризонт	м3	30,00		
13	Натоварване ръчно земни почви на транспорт и превоз на 7 км.	м3	30,00		
<b>Нови строително-монтажни работи</b>					
14	Кофраж за армирани бетонни стени с дебелина над 15 см	м2	340,00		
15	Изработка и монтаж армировка обикновенна и средна сложност ф6-12мм от стомана В500	кг	4400,00		
16	Доставка и полагане на армиран бетон клас С 20/25 за стени и шайби с дебелина над 15 см.	м3	31,00		
17	Доставка и полагане на армиран бетон клас С 20/25 за стълбища и площадки	м3	5,00		
18	Доставка и монтаж заварени мрежи за настилка N8 каре 20/20	м2	280,00		
19	Доставка и полагане на армиран бетон клас С 20/25 за основи, фундаменти и настилки	м3	25,00		
20	Насипване с трошен камък и уплътняване на пластове през 20 см	м3	42,00		

№	Вид работа	Ед м	Количество	Ед.цена	Стойност
21	Доставка и монтаж на водоотвеждащи бетонови улеи	м	38,00		
22	Монтаж фасадно инвентарно скеле с предпазна мрежа и височина до 20 м.	м2	3500,00		
23	Изкърпване външна мазилка по фасади с вароциментов разтвор	м2	480,00		
24	Доставка и монтаж на PVC дограма-петкамерна със стъклопакет, 100% отваряема с хоризонтална ос на въртене и $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$	м2	79,00		
25	Доставка и монтаж на PVC дограма-петкамерна с $\frac{2}{3}$ стъклопакет и $\frac{1}{3}$ термопанел, 66% отваряема с хоризонтална ос на въртене, и $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$	м2	13,00		
26	Доставка и монтаж на PVC дограма-петкамерна със стъклопакет, неотваряема и $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$	м2	12,00		
27	Доставка и монтаж на метални врати-термопанел, комплект с дръжки и секретен патрон	м2	170,00		
28	Изкърпване вътрешна мазилка около врати и прозорци с ширина до 20 см.	м2	100,00		
29	Топлоизолационна система по външни стени от XPS 8 см., шпакловка, алкалоустойчива мрежа, дюбели	м2	2740,00		
30	Топлоизолационна система по външни стени от каменна вата 8 см., шпакловка, алкалоустойчива мрежа, дюбели	м2	15,00		
31	Топлоизолационна система от XPS 5 см., шпакловка, алкалоустойчива мрежа и дюбели по козирки над врати	м2	65,00		
32	Доставка и монтаж водооткапващ профил за топлоизолация	м	220,00		
33	Топлоизолация XPS с деб. 2см около прозорци и врати	м2	154,00		
34	Гипсова шпакловка около врати и прозорци	м2	115,00		
35	Трикратно боядисване с латекс	м2	230,00		
36	Топлоизолация от каменна вата с $\gamma=120 \text{ кг/м}^3$ и $\delta=10 \text{ см.}$ залепена с циментово лепило по покрив	м2	3400,00		
37	Направа холкер от циментов разтвор с височина 7 см	м	250,00		
38	Хидроизолация по покрив от 3 пласта воалит-1 пласт перфор студено залепен за ватата, един пласт рулонен хидроизолационен материал APP без посипка 4кг/м2 и последния с посипка 4,5кг/м2 залепени газопламъчно	м2	3450,00		
39	Обшивка от водоустойчив шперплат с $\delta=22\text{мм}$ по борд	м2	95,00		

№	Вид работа	Ед м	Количество	Ед.цена	Стойност
40	Шорц от стоманена ламарина 0.5 мм с полиестерно покритие	м	250,00		
41	Обшивка по борд от стоманена ламарина 0.5 мм. с полиестерно покритие	м2	268,00		
42	Външни подпрозоречни первази с шир.25 см PVC	м	98,00		
43	Вътрешни подпрозоречни первази с шир.20 см PVC	м	98,00		
44	Дъска иглолистна, анкерирана с метален дюбел за бетон M12/200 с размери 20/5 см. за захващане на обшивки (200 дюбела / м3)	м3	2,50		
45	Трупчета 8/8/25 см , монтирани с дюбел за бетон M12/200	бр	375,00		
46	Минерална мазилка по фасади с едрина на зърното 2мм., включително грундиране на основата	м2	2625,00		
47	Мозаечна мазилка по цокли с едрина на зърното 1.5 мм, включително грундиране на основата	м2	315,00		
48	Висящи олуци от стоманена ламарина 0.5 мм. с полиестерно покритие , безшевни	м	225,00		
49	Водосточни казанчета от стоманена ламарина 0.5 мм с полиестерно покритие	бр	26,00		
50	Водосточни тръби от стоманена ламарина 0.5 мм с полиестерно покритие	м	156,00		
51	Изработка на решетки за прозорци от арм. стомана А-III N 14 и капаци от ламарина с $\delta=2\text{мм}$	кг	2000,00		
52	Грундиране и блажна боя по метални повърхности - двукратно, вкл. подготовка на основата	м2	80,00		
53	Монтаж чрез заварка на метални решетки и капаци с ед. тегло до 50 кг	кг	2000,00		
54	Предстенна двуслойна обшивка с метална конструкция, директно закрепена с циментофазерни плоскости за външна употреба като тип W 623 от каталога на Кнауф	м2	12,00		
55	Топлоизолация от каменна вата с дебелина 5 см за предстенна обшивка	м2	12,00		
56	Ъглозащитен профил	м	12,00		
57	Демонтаж и последващ монтаж на прозоречен вентилатор ф600мм	бр	8,00		
58	Демонтаж и последващ монтаж на климатизатори сплит система (вътрешно и външно тяло)	бр	4,00		
59	Демонтаж на улично осветително тяло тип Змийска глава, комплект с рогатка за стена	бр	18,00		

№	Вид работа	Ед м	Количество	Ед.цена	Стойност
60	Доставка и монтаж на рогатка галванизирана ф=60 мм за монтаж на осветителя на стена	бр	18,00		
61	Доставка и монтаж на лед улично осветително тяло, Ip 66, 36 W, 4000 K	бр	18,00		
				Общо	
				Непредвидени 10 %	
				Стойност	

1 .Количествата на предвидените дейности са ориентировъчни и се доказват по време на изпълнение на СМР.

2 . За всички позиции за които има цитирани търговски наименования да се чете / или еквивалентно /.

Изготвил по част АС: Заличено на основание чл.2 от ЗЗЛД  
 / Гл.сп."ИК-АСЧ" Л. М:

Изготвил по част ОВиК  
 / Специалист "ИК-МТЧ

Изготвил по част Елект  
 / Специалист "Ел и СКУ

Съгласувал :  
 / Р-л сектор "ИК-АСЧ"  Л. Ламперян /