



”АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй

България, 3321 гр. Козлодуй тел: 359 973 7 35 30, факс: 359 973 7 60 27

О Б Я В Л Е Н И Е

За участие в конкурс по оферти за

“Провеждане на конкурс по оферти за “Провеждане на стопанисвания от дружеството социално – битов и административен сграден фонд във вид, отговарящ на изискванията за енергийна ефективност (Дом на енергетика, Спортно – оздравителен комплекс, хотел “Истър”, Радио – екологичен мониторинг)”

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД на основание чл.2, ал.1, т.2 от НВМОП кани всички заинтересовани да подадат оферти за участие в конкурс по оферти за възлагане на обществена поръчка при следните условия:

1.	Технически характеристики:	Съгласно Приложение 1 Техническо задание за обследване за енергийна ефективност 09.ПТО.Т3.095
2.	Количество или обем:	Съгласно Техническо задание 09.ПТО.Т3.095
3.	Срок за изпълнение:	В работни дни
4.	Условие за изпълнение:	След подписване на договора
5.	Предлагана цена:	Участникът посочва единична цена за м ² РЗП, без ДДС.

6.	Начин на плащане:	Възложителят заплаща цената чрез банков превод в срок до 15 работни дни, срещу Протокол за приемане на доклад с резултатите от обследването от Технически Съвет на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, без забележки и оригинална фактура.
7.	Срок на валидност на офертата:	90 дни от датата на подаване на офертата
8.	Критерии за оценка на офертите:	Икономически най- изгодна оферта, съгласно стандартизирана методика, която може да намерите на адрес: www.kznpp.org/Актуално/Обществени поръчки
9.	Съдържание на офертата:	<p>Всеки участник представя оферта, която трябва да съдържа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е представен ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците - юридическите лица или еднолични търговци прилагат към своите оферти за участие и удостоверения за актуално състояние. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени. 2. Кандидатът да отговаря на изискванията на чл.23, ал. 1, 2 и 3 от Закона за енергийната ефективност; 3. Референции; 4. Информационен лист, съдържащ следното: Банкови реквизити, Точен адрес, Идентификационен номер по ЗДДС, Телефон, факс и лице за контакти. 5. Документи, удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на лицата, отговарящи за изпълнение на услугата 6. Работна програма за изпълнение на дейностите, в съответствие с изискванията на Техническото задание; 7. Валидност на офертата; 8. Единична цена за м² РЗП, без включва ДДС; 9. Обща цена без ДДС; 10. Условие за плащане – след извършване на услугата.

10.	Място и начин на представяне на офертата:	Лично, чрез препоръчана поща или чрез куриер на адрес: 3321 “АЕЦ Козлодуй” ЕАД Централно Деловодство в запечатан плик с надпис “За конкурс по оферти №15986 с предмет: “Привеждане на стопанисвания от дружеството социално – битов и административен сграден фонд във вид, отговарящ на изискванията за енергийна ефективност (Дом на енергетика, Спортно – оздравителен комплекс, хотел “Истър”, Радио – екологичен мониторинг)” с име, адрес, телефон на участника и лице за контакт.
11.	Срок за представяне на офертите:	до 16:00 ч. на 21.04.2009г.
12.	Лице за контакт и допълнителна информация	Маргарита Михайлова Гл. специалист “Договори” тел: +359 973 73873 факс: +359 973 76027 e-mail: MVMihaylova@npp.bg

В Очакване на Вашето предложение,

С поздрав

Георги Кирков

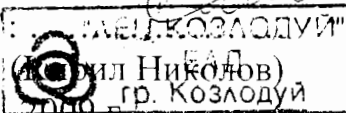
Директор Дирекция “Финанси и бюджет”



"АЕЦ КОЗЛОДУЙ" Е АД

Блок: АЕЦ Козлодуй
Система:
Подразделение: У "Е"

УТВЪРЖДАВАМ
ДИРЕКТОР "П":



.....07. 09. 2009 г.

СЪГЛАСУВАЛИ:

ДИРЕКТОР "Б и К":
(Митко Янков)

Р-Л УПРАВЛЕНИЕ "Е"
(Ал. Николов)

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за обследване за енергийна ефективност

09. ПТО. 73. 095

1. Програма за финансиране

Техническото задание се изготвя във връзка с чл.15 ал.1 от Закона за енергийната ефективност и залегналите в него изисквания към експлоатираните сгради и съоръжения, Наредба № РД-16 - 294 за обследване за енергийна ефективност, както и с цел бъдещо намаляване на разходите за поддържане и експлоатация на сградите, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Средствата за финансиране са заложиени в ремонтната програма.

2. Тема

Извършване детайлно обследване на сгради, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД:

1. Дом на енергетика;
2. Спортно-оздравителен комплекс;
3. Хотел "Истър";
4. Радио-екологичен мониторинг.

3. Цел

Достигане на еталонни стойности на енергийните характеристики на обекта, необходими за получаване на сертификат "А" за енергийна ефективност, съгласно Наредба № РД-16-295 за сертифициране на сгради за енергийна ефективност.

4. Общи данни

4.1. Общи данни за обектите.

СГРАДИ	В експл. от: г.	Разгъната застр. площ в кв.м.	Застр. площ в кв.м.	Общо отопл. площ в кв.м.	Общо отопл. обем в куб.м.	Режим на експлоатация	Брой обитатели
Плувен комплекс в т.ч.						365 дни/год.	27+150
1. Плувен басейн	2001	4017	2049	4017	12257	7 дни/седм.	
2. Рехабилитация	2004					24 часа/дневно	
Хотелски к-с "Истър" в т.ч.						365 дни/год.	47+80
1. Хотел	1980	14536	2484	14536	40700	7 дни/седм.	
2. Ресторант	1987					24 часа/дневно	

Дом на енергетика	1985	3842	3089	3842	40000	365дни/год. 5дни/седм.	22+80
Радио-екологичен мониторинг	1974	470	231	470	1316	365дни/год. 5дни/седм.	15
Общо:		22865	7853	22865	94273		422

4.2 Начин на топлоснабдяване и осветителна система на сградата.

СГРАДИ	Начин на топлоснабдяване	Осветителни системи
Плувен комплекс	централизирано	луминесцентни лампи
Хотелски к-с "Истър"	централизирано	смесено
Дом на енергетика	централизирано	луминесцентни лампи
Радио-екологичен мониторинг	централизирано	луминесцентни лампи

4.3 Наличие на работеща вентилационна система.

Плувен комплекс - ДА

Хотелски к-с "Истър" - ДА

Дом на енергетика - НЕ

Радио-екологичен мониторинг - НЕ

4.4. Разход на енергии, вода и цени.

Разходи ПК	2006г.		2007г.		2008г.	
	Количество	Сума	Количество	Сума	Количество	Сума
Вода в куб.м	694	729.00лв	0	0.00лв	493	527.36лв
	669	702.00лв	0	0.00лв	637	681.63лв
	0	0.00лв	0	0.00лв	451	482.99лв
	1268	1 331.10лв	2631	2 762.78лв	624	667.52лв
			0	0.00лв	669	715.92лв
			0	0.00лв	3241	4 051.11лв
			0	0.00лв	2369	2 961.00лв
			2019	2 120.18лв	520	649.78лв
			0	0.00лв	346	432.50лв
			802	841.93лв	509	636.25лв
	2631	2 762.10лв	5452	5 724.89лв	9859	11 806.06лв
Ел.енергия в kW	38700	3 982.23лв	39105	3 890.95лв	21900	4 824.57лв
	31400	3 271.88лв	34900	4 153.10лв	32800	4 243.01лв
	30700	3 186.66лв	29200	3 095.20лв	22600	2 959.02лв
	26400	2 692.80лв	32180	3 443.26лв	22400	2 956.80лв
	29000	2 966.70лв	23700	2 441.10лв	41300	4 965.50лв
	43300	4 412.27лв	34800	3 570.48лв	28300	3 927.47лв
	96700	5 192.79лв	46900	4 807.25лв	52900	7 300.73лв
	0	0.00лв	38300	4 718.56лв	44700	6 169.94лв
	113400	6 055.56лв	26300	3 250.68лв	26600	3 733.13лв
	0	0.00лв	26900	3 369.76лв	26900	3 811.97лв
	29560	3 103.80лв	39444	5 131.66лв	28900	4 110.21лв
	439160	34 864.69лв	371729	41 872.00лв	349300	49 002.35лв
	Топлоенергия в MW	193.84	4 710.31лв	170.60	4 145.58лв	262.70
271.06		6 586.76лв	116.20	2 823.66лв	172.20	4 494.42лв
151.18		3 673.67лв	106.27	2 582.36лв	74.47	1 943.67лв
84.46		2 052.38лв	87.65	2 129.90лв	94.03	2 454.18лв
48.36		1 175.15лв	48.05	1 167.62лв	41.87	1 092.81лв

67.96	1 651.43лв	41.63	1 011.61лв	28.02	731.32лв
15.02	364.99лв	22.24	540.43лв	36.09	1 057.61лв
15.17	368.63лв	35.74	925.77лв	14.00	427.00лв
54.88	1 333.58лв	16.38	427.52лв	22.23	678.02лв
41.87	1 017.44лв	54.24	1 415.66лв	44.40	1 354.20лв
99.91	2 427.81лв	107.37	2 802.36лв	55.50	1 692.75лв
116.09	2 821.06лв	162.93	4 252.47лв	117.00	3 568.50лв
1159.80	28 183.21лв	969.30	24 224.94лв	962.51	26 350.95лв

**Разход
Хотелски к-с**

	2006г.		2007г.		2008г.	
	Количество	Сума	Количество	Сума	Количество	Сума
Вода в куб.м	1833.00	1 924.56лв	2171.00	2 279.88лв	1113.88	1 191.85лв
	1270.80	1 524.96лв	1629.90	1 955.88лв	1019.43	1 223.31лв
	1340.10	1 608.12лв	1465.00	1 537.92лв	1041.61	1 249.93лв
	1784.00	1 872.72лв	1066.00	1 119.79лв	1025.48	1 230.57лв
	1247.40	1 496.88лв	1227.68	1 473.22лв	1194.00	1 277.76лв
	1951.00	2 048.76лв	1169.18	1 403.01лв	1149.00	1 436.27лв
	1468.00	1 541.16лв	1563.00	1 641.01лв	1164.11	1 396.93лв
	1878.00	1 972.08лв	1162.00	1 219.75лв	768.00	960.21лв
	1677.00	1 760.40лв	1058.11	1 269.73лв	789.00	986.25лв
			1734.43	2 081.31лв	576.00	720.00лв
			1253.47	1 504.16лв	653.00	816.25лв
	14449.30	15 749.64лв	15499.77	17 485.66лв	10493.51	12 489.33лв
Ел.енергия в kW	58200	7 030.56лв	36000	3 661.20лв	41160	6 070.69лв
	35400	4 276.32лв	36000	4 392.00лв	48240	7 124.57лв
	38400	4 654.08лв	34920	4 260.24лв	39840	5 883.57лв
	34800	4 207.32лв	40080	4 889.76лв	29520	4 359.81лв
	42000	5 073.60лв	31440	3 835.68лв	38160	5 635.85лв
	37200	4 493.76лв	30960	3 777.12лв	31440	4 716.00лв
	57600	6 958.08лв	79920	9 758.23лв	73440	10 846.35лв
	55680	6 726.14лв	56880	8 389.23лв	47520	7 666.88лв
	39120	4 729.61лв	52320	7 717.20лв	50160	8 092.81лв
	39840	4 812.67лв	37200	5 487.00лв	44040	7 105.41лв
	38760	4 682.21лв	40080	5 911.40лв	50280	8 112.18лв
	52800	6 362.40лв	42600	6 283.50лв	51960	8 363.23лв
	529800	64 006.75лв	518400	68 362.56лв	545760	83 977.35лв
Топлоенергия в MW	191.56	4 654.91лв	142.64	3 466.15лв	211.42	5 518.07лв
	240.51	5 844.39лв	116.70	2 835.81лв	175.17	4 569.93лв
	159.45	3 874.64лв	94.27	2 290.76лв	88.37	2 306.45лв
	66.55	1 617.17лв	60.46	1 469.18лв	58.51	1 527.11лв
	18.14	440.80лв	12.44	302.29лв	30.90	806.49лв
	9.64	234.25лв	11.13	270.46лв	12.35	322.34лв
	7.74	188.08лв	12.20	296.46лв	8.24	251.24лв
	2.26	54.92лв	11.05	281.75лв	11.00	335.49лв
	7.48	181.76лв	11.01	287.36лв	1.94	59.17лв
	11.09	269.49лв	27.22	710.44лв	5.54	168.96лв
	99.77	2 424.41лв	104.12	2 717.53лв	80.27	2 448.08лв
	120.57	2 929.85лв	168.97	4 410.12лв	129.30	3 943.50лв
	934.76	22 714.67лв	772.21	19 338.31лв	813.00	22 256.83лв

Разходи ДЕ

	2006г.		2007г.		2008г.	
	Количество	Сума	Количество	Сума	Количество	Сума
Вода в куб.м	130	140.40лв	298	313.20лв	1886	1 980.77лв
	226	244.08лв	269	282.96лв	148	158.51лв

	219	236.52лв	376	395.08лв	149	186.34лв
	253	273.24лв	216	227.29лв	134	140.36лв
	124	133.92лв	119	124.95лв	540	567.32лв
	172	185.76лв	0	0.00лв	171	179.07лв
	155	167.40лв	0	0.00лв	81	101.25лв
	207	223.56лв	0	0.00лв	62	77.50лв
	171	184.63лв	1206	1 266.16лв		
	219	236.52лв				
	316	341.28лв				
	2192	2 367.31лв	2484	2 609.64лв	3171	3 391.12лв
Ел.енергия в kW	8000	966.40лв	12240	1 244.81лв	17760	2 622.98лв
	12800	1 546.24лв	10880	1 327.36лв	11760	1 752.24лв
	12560	1 517.25лв	11360	1 335.92лв	13200	1 949.51лв
	12880	895.16лв	12960	1 581.12лв	9200	1 484.33лв
	11520	1 391.62лв	11040	1 346.88лв	27120	4 375.54лв
	10240	1 238.02лв	12560	1 534.83лв	9920	1 600.49лв
	7360	889.09лв	5200	766.95лв	16240	2 620.16лв
	7440	898.75лв	9040	1 333.40лв	9920	1 600.49лв
	9200	1 111.36лв	8880	1 308.91лв	16240	2 620.16лв
	12800	1 546.24лв	9600	1 415.90лв	13520	2 161.32лв
	12800	1 546.24лв	17600	2 596.00лв	13520	2 181.32лв
	12400	1 492.96лв	7040	1 038.33лв	4960	800.25лв
	130000	15 039.33лв	128400	16 830.41лв	163360	25 768.79лв
Топлоенергия в MW	234.34	5 694.46лв	193.54	4 703.02лв	261.44	6 823.58лв
	259.44	6 304.39лв	167.43	4 068.55лв	215.74	5 630.81лв
	176.92	4 299.16лв	139.32	3 385.48лв	106.18	2 771.30лв
	73.31	1 781.43лв	85.33	2 073.52лв	54.36	1 418.80лв
	2.45	59.54лв	2.17	52.73лв	2.12	55.33лв
	2.34	56.79лв	2.00	48.60лв	1.76	45.94лв
	1.84	44.71лв	1.66	40.34лв	1.65	48.21лв
	0.68	16.52лв	1.73	44.04лв	1.76	53.68лв
	1.92	46.66лв	1.54	40.19лв	0.83	25.32лв
	1.82	44.23лв	22.02	574.72лв	14.31	436.46лв
	131.79	3 202.50лв	165.16	4 310.68лв	105.54	3 218.97лв
	164.16	3 989.09лв	208.06	5 430.37лв	197.11	6 011.86лв
	1051.01	25 539.48лв	989.96	24 772.24лв	962.80	26 540.26лв

**Разходи
Радио-эколог.
мониторинг**

	2006г.		2007г.		2008г.	
	Количество	Сума	Количество	Сума	Количество	Сума
Вода в куб.м	50	54.00лв	39	41.04лв	41	52.03лв
	35	37.80лв	33	34.56лв	201	257.73лв
	30	32.40лв	36	37.80лв	32	41.14лв
	38	41.04лв	41	42.84лв	37	47.19лв
	33	35.64лв	228	239.19лв	34	43.56лв
	35	37.80лв	34	35.70лв	36	45.98лв
	56	60.48лв	36	38.08лв	34	43.56лв
	39	42.12лв	35	36.89лв	30	45.16лв
	28	30.24лв	96	101.15лв	37	54.99лв
	38	41.04лв	70	73.78лв	24	35.25лв
	35	37.80лв	260	272.51лв	24	35.25лв
	33	35.64лв	52	54.74лв	73	109.98лв
	450	486.00лв	960	1 008.28лв	603	811.82лв
Ел.енергия в kW	6100	736.88лв	4600	678.04лв	4200	620.30лв

5200	628.16лв	5600	569.52лв	3600	531.65лв
3900	471.12лв	5600	683.20лв	4100	605.53лв
5200	628.16лв	4700	573.40лв	3000	443.07лв
4200	507.36лв	4600	561.20лв	900	135.00лв
3000	362.40лв	4400	536.80лв	1100	339.69лв
3200	386.56лв	3700	453.25лв	2600	419.48лв
3700	446.96лв	4700	693.25лв	2700	435.62лв
3175	310.52лв	1400	206.36лв	2200	354.95лв
		4800	707.95лв	4400	709.90лв
		1400	206.36лв	2500	403.35лв
				1800	290.41лв
37676	4 478.12лв	45500	5 869.33лв	33100	5 288.95лв
Топлоенергия в MW					
25.64	623.00лв	17.28	419.93лв	36.04	940.67лв
34.61	841.10лв	16.38	398.11лв	32.97	860.60лв
26.31	639.24лв	13.08	317.84лв	11.82	308.37лв
8.21	199.41лв	7.52	182.61лв	9.47	247.25лв
0.21	5.18лв	0.54	13.02лв	5.42	141.44лв
0.60	14.56лв	0.51	12.32лв	0.39	10.07лв
0.38	9.16лв	0.08	1.94лв	0.05	1.31лв
0.09	2.11лв	0.04	1.04лв	0.12	3.66лв
0.46	11.18лв	0.05	1.33лв	0.16	4.91лв
0.47	11.45лв	0.11	2.79лв	0.00	0.00лв
0.00	0.00 лв.	2.10	54.71лв	0.19	5.80лв
12.38	300.93лв	12.90	336.69лв	12.32	375.88лв
13.74	333.81лв	29.89	780.05лв	22.20	677.19лв
123.09	2 991.13лв	100.47	2 522.38лв	131.16	3 577.15лв

Енергийните разходи, разходите за инвестиции и поддръжка са за сметка на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

4.8. Технически характеристики на сградата.

Всички сгради са монолитни скелетно-гредови с обща фундаментална плоча, без тавански помещения, мазе и плосък стоманено-бетонен покрив. Стените са тухлени, прозорците са метални с единично стъкло и алуминиеви с двоен стъклопакет. Използват се за административни и производствени нужди.

5. Етапи и фази

5.1. Обследване на съществуващото положение, съгласно Наредба № РД-16-294 за обследване за енергийна ефективност.

5.1.1. Да се направи проучване и изготви становище относно експлоатационна годност и ефективност на отоплителната и електрическа инсталации на сградата, съгласно Наредба №7/15.12.2004 г. на МРРБ за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

5.1.2. Да се изготви технически и финансов анализ на данните от обследването.

5.1.3. Да се определят конкретни планови, технически и технологични мероприятия, водещи до икономия на топлинна и електрическа енергия за достигане на нормативните изисквания за енергиен комфорт на сградите.

5.1.4. Да се определи действителния технически и икономически ефект от предвидените енергоспестяващи мероприятия.

6. Срокове

Обследване на съществуващото положение - 45 работни дни след подписване на Договора.

7. Административни разпореждания

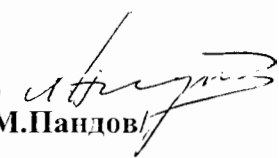
7.1. Наказателни клаузи при неспазване на сроковете.

7.1.1. При неспазване на сроковете, определени в Техническото задание ВО дължи неустойка от 1.5% от общата сума на Договора, но не повече от 10% от цялата сума.

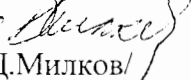
7.2. Спазване на изискванията на националното законодателство.

Кандидатите са длъжни да спазват изискванията на националното законодателство.


Гл. експерт ЕЕ



/М.Пандов/

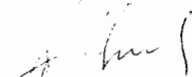
Съгласували,


Управител ХК "Истър" 
/Д.Милков/

Управител ДЕ 
/М.Владиминова/

Управител СОК 
/Б.Горанов/

Н-к отдел "РЕМ" 
/Р.Цибрански/

Н-к отдел "ПТО" 
/Сн.Янкова/

Предложил:
Експерт ЕЕ 
/И.Рандева/