

Заличено на основание ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

№ 21.АЕЦ.ТЗ.287

За услуга

ТЕМА: Охрана на обекти, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД чрез сигнално-охранителна дейност.

Настоящото техническо задание съдържа техническа спецификация съгласно Закона за обществените поръчки.

1. Предмет на услугата

Охрана на обекти, намиращи се в зоната със свободен достъп, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД чрез сигнално-охранителна дейност.

2. Обем на извършваната услуга

Сигнално-охранителната дейност е дейност по защита от престъпни посегателства на имуществото на физически или юридически лица, намиращо се в охранявани обекти, при която чрез монтиране, поддържане и използване на сигнално-охранителни известителни системи се

осъществява наблюдение на обектите и се реагира на получените сигнали с мобилни охранителни патрули.

“Сигнално-охранителни известителни системи” са алармени системи против проникване и нападение, включващи централни или местни пултове, контролни панели, датчици, средства за сигнализация и устройства за предаване на сигнали на разстояние, които подават сигнал при опит да бъдат преодолені или разрушени физическите бариери от системи за физическа защита или при нападение на даден обект.

В срок до 30 (тридесет) работни дни Изпълнителят следва да достави и монтира, за своя сметка необходимата сигнално-охранителна техника за осъществяването на услугата във всеки отделен охраняван обект. В този срок Възложителят предоставя наличната собствена сигнално-охранителна техника за ползване по предназначение до изграждането и въвеждането в експлоатация на собствена такава.

Всички обекти за охрана със сигнално-охранителна дейност, предмет на настоящото задание се намират в зоната със свободен достъп.

Зона със свободен достъп е зоната извън контролирана зона, защитена зона и зона с контролиран достъп.

Обектите, собственост на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, намиращи се в зоната със свободен достъп и подлежащи на охрана със сигнално-охранителна дейност са:

2.1. Пункт за зареждане на бутилки въздух за ОПС и база за обслужване на ел. провод 400 kV “Козлодуй-Цинцарене” (Приемна хижата до стълба), в близост до далекопровод “Цинцарене”. Намира се на около 7,5 км западно от гр. Козлодуй, по пътя гр. Козлодуй - гр. Лом. Има изградена сигнално-охранителна система (СОС), която се захранва от независим соларен източник на електроенергия. Охраната се осъществява в непрекъснат режим (24/7), когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.2. Помещения и складове на цех “Топлоснабдяване”. Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. “Христо Ботев”. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.3. Помещения на цех “Топлоснабдяване”, складове, парична каса, и паник - бутон (ПБ). Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. “Панайот Хитов” №1а. Има изградена СОС и паник-бутон. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.4. Гостна в ж.к.1, бл.32, ет.13, ап.49-50. Обектът се намира в гр. Козлодуй. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.5. Помещение за хидрофорна уредба за блокове 12-16 в ж.к.1. Обектът за охрана се намира в приземен етаж на блоковете, като входът е от север и има свободен достъп до входната врата на помещението, в което се съхранява хидрофорната уредба. Охраната се осъществява в непрекъснат режим (24/7), когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.6. “Клуб на пенсионера”. Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. “Стефан Караджа”, северозападно от хотелски комплекс “Истор”. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.7. Рецепция хотел “Истор” с паник – бутон. Обектът се намира в центъра на гр. Козлодуй, ул. “Стефан Караджа” №2 и се намира във фойето на входа на хотелския комплекс. Охраната се осъществява в непрекъснат режим (24/7) при използване на паник-бутон.

2.8. Ресторант “Истор”. Обектът се намира в хотелски комплекс “Истор”. Охраняват се два броя зали за консумация от гости на ресторанта и/или хотела, намиращи се на първия етаж. Има изградена СОС. Охраната си осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.9. Помещения в кухненски блок на ресторант “Истор”. Обектът се намира във вътрешната част на ресторанта, южно от залите за консумация. Охраняват се помещенията за приготвяне на храната, пространството пред вътрешен бар за напитки и складови помещения за храни и напитки в приземен етаж под кухненските помещения. Обектът има входна врата от западната страна на ресторанта, която е със свободен достъп от площадката пред целия хотелски

комплекс. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.10. Лоби бар в хотел "Истър". Обектът се намира в хотелски комплекс "Истър", гр. Козлодуй, ул. "Стефан Караджа" №2. Разположен е във фоайе на хотелския комплекс. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.11. Склад в хотел "Истър". Обектът се намира в приземния етаж на хотелски комплекс "Истър", гр. Козлодуй, ул. "Стефан Караджа" №1. Достъп до обекта има както през входното фоайе на хотелския комплекс, така и през транспортния портал в югоизточната страна на комплекса. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.12. Рецепция на общежитие №1, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД – паник-бутон. Обектът се намира в центъра на гр. Козлодуй, ж.к.1. във входното фоайе на общежитието на първия етаж. Има изградена СОС. Охраната се осъществява в непрекъснат режим (24/7) при използване на паник-бутона.

2.13. Помещения за радиосистема "Моторола" и пейджинг система. Обектът се намира в центъра на гр. Козлодуй, ж.к. 1, на 13-ти и 14-ти етаж в общежитие №1, собственост "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, непосредствено до входните врати на двата етажа. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.14. Офис "Жилищно настаняване" (ЖН) в общежитие №1. Обектът се намира в центъра на гр. Козлодуй, ж.к.1, на първия етаж източно от рецепцията в общежитие №1, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.15. Стол №3 (Закусвалня). Обектът се намира в гр. Козлодуй до общежитие №1. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.16. Хранителен магазин до стол №3. Обектът се намира в гр. Козлодуй, непосредствено до стол №3 (Закусвалня). Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.17. Помещения в "Дом на енергетика" и паник-бутон. Намира се в центъра на гр. Козлодуй, бул. "Христо Ботев" №4. В определени складове, зали и работни помещения, където се съхраняват стоково-материални ценности има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.18. Помещения в "Спортно - оздравителен комплекс" (СОК) - гр. Козлодуй, ул. "Екзарх Йосиф" №10 и паник - бутон. Помещенията се намират във вътрешността на комплекса, в които се съхраняват стоково-материални ценности. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.19. Пансион "Фортуна" (общежитие ЕКК) и паник - бутон. Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. "Освободител" №1, югоизточно от ПГЯЕ "Игор Курчатов" (Техникум по ядрена енергетика). Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред, а за паник-бутона е в непрекъснат режим (24/7) при задействането му.

2.20. Склад "Сдружение". Обектът се намира в гр. Козлодуй, бул. "Дондуков" №13 източно от бензиностанция "Лукойл" в посока площадката на АЕЦ "Козлодуй". Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.21. "Информационен център и административни помещения" в гр. Козлодуй. Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" №1а. Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

2.22. Пункт за дихателна защита. Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. "Христо Ботев" в бившия цех "Топлоснабдяване". Има изградена СОС. Охраната се осъществява, когато обектът е сдаден по съответния ред.

3. Организация на работата по изпълнение на услугата

3.1. План за изпълнение на дейностите по услугата

3.1.1. Срокът за изпълнение на дейностите е 5 (пет) години. Началото на изпълнение на услугата е от датата на двустранното подписване на договора.

3.1.2. Изпълнителят трябва да изготви и представи план за изпълнение на дейностите в срок до 10 (десет) работни дни след подписване на договора.

Планът трябва да включва:

- Организацията за изпълнение на дейностите по услугата;
- Организация на охраната - разчет на постове (при отпадане сигнално-охранителната система по технически причини), патрулните участъци, личния състав, и техниката, необходими за изпълнение на услугата, маршрути, време за реакция, смени, въоръжение, комуникации и инструкции за тактиката на действие при различни ситуации;
- График за работа на мобилните охранителни патрули;
- Данни за броя на охранителите, осигуряващи един мобилен охранителен патрул и общия им брой за изпълнение на дейността, включително и тези в резерв, с изрично посочване на задачите и отговорностите на отделните служители;
- Сили за ръководство и оперативна дейност;
- Данни за използвани моторни превозни средства;
- Данни за техническите средства за охрана.

3.1.3. Методически указания за действия на охранителите при природни бедствия, аварии, пожари, заплахи за и/или при реализиран терористичен акт срещу охраняван обект, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД. Тези указания трябва да регламентират действията на охранителите при възникване на екстремни, извънредни ситуации, като резултат от извършено престъпление на територията на охранявания обект, получено анонимно съобщение за подготвяно или извършено престъпление, откриване на предмети и вещи със съмнително съдържание, пожар, земетресение и други природни бедствия, масови безредици с грубо нарушаване на обществения ред, протестни действия и други.

3.1.4. Ниво и системи за контрол при изпълнение на сигнално-охранителната дейност по отношение на охраняваните обекти.

3.1.5. План за взаимодействие с Министерство на вътрешните работи.

3.2. Условия за изпълнение на услугата

- Изпълнителят осигурява поддържане на непрекъснато оперативно дежурство и сили за реагиране - мобилни охранителни патрули за охраната на обектите по т. 2, намиращи се в зоната със свободен достъп, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД чрез сигнално-охранителна дейност;

- Изпълнителят в срок до 10 (десет) работни дни от подписването на договора Изпълнителят предоставя за съгласуване от управление "Сигурност" планове за охраната, времето за реагиране на отделните обекти и техническите схеми за изграждане и поддържане на сигнално-охранителните системи за всеки охраняван обект;

- При настъпили технически проблеми със сигнално-охранителна система и невъзможност за осъществяване на дейности по охраната, до тяхното отстраняване и възстановяване, Изпълнителят осигурява охраната на обекта с физическа сила;

- Мобилният охранителен патрул за реагиране при сигнал за нарушение от сигнално-

охранителните системи да е в състав от минимум двама охранители с ползвано от тях моторно превозно средство;

- Изпълнителят е необходимо да изгради и въведе в експлоатация своя сигнално-охранителна система за всеки обект, след съгласуване на техническите схеми и охранително обследване с Възложителя;

- Поддържането на сигнално-охранителните системи се извършва от и за сметка на Изпълнителя (отстраняване на технически проблеми, подмяна на акумулатори, датчици и др.).

3.3. Нормативно-технически документи

Нормативните документи, които трябва да се спазват при изпълнение на дейностите по предоставяне на услугата:

- Закон за частната охранителна дейност;
- Закон за Министерството на вътрешните работи;
- Закон за ДАНС;
- Закон за контрол над взривните вещества, огнестрелните оръжия и боеприпасите;
- Закон за електронните съобщения.

3.4. Критерии за приемане изпълнението на услугата

Изпълнението на услугата по охрана със сигнално-охранителна дейност на обекти, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, зоната със свободен достъп трябва да гарантира:

- Физическата защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане;

- Противодействие на противоправно посегателство спрямо физическо лице в охраняваните обекти;

- Спазване на изискванията за тази дейност, произтичащи от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

4. Документация

4.1. Документи, представени от „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

4.1.1. Изпълнителят извършва дейностите по предоставяне на услугата в съответствие с предоставените входни данни. Входните данни се предават съгласно "Инструкция по качество. Предаване на входни данни на външни организации", ДОД.ОК.ИК.1194.

4.1.2. Списък на документацията, която ще се предаде на изпълнителя като входни данни по време на изпълнение на дейностите от услугата:

- Инструкция по качество. Контролна дейност на отдел "Ядрена сигурност", 80.ОиП.ИК.132.

4.1.3. Входните данни, необходими за изпълнение на дейностите по настоящето техническо задание се предават на Изпълнителя във вида и формата, в която са налични в "АЕЦ Козлодуй", по реда на "Инструкция по качество. Предаване на входни данни на външни организации", № ДОД.ОК.ИК.1194.

4.2. Документи, представени от Изпълнителя

4.2.1. Документите, които трябва да бъдат предварително предоставени на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД:

- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна или на територията на област Враца съгласно изискванията на чл.4 от Закона за частната охранителна дейност, който да бъде с разрешена дейност по чл.5, ал.1, т.3 от ЗЧОД.

- При използване на радиосистема за осъществяването на охрана на обектите и оповестяване на мобилните охранителни патрули се прилага и разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения и/или договор за комуникационни услуги.

- Документи, удостоверяващи професионалната квалификация на персонала на основание чл.50, ал.2 и ал.3, т.6 от ЗЧОД. Те трябва да бъдат представени при депозирането на документите за участие.

- Всички документи трябва да бъдат на български език.

4.3. Отчетни документи

4.3.1. Изпълнителят ежемесечно изготвя следните отчетни документи:

- Двустранен протокол за приемането на работата по осъществяването на услугата;
- Месечни графици за провеждане на тестове на сигнално-охранителните системи и работата на мобилните охранителни патрули и протоколи от извършени тестови проверки;
- Информация за констатирани нарушения при охраната на обектите.

4.4. Ред за влизане в сила на документите

4.4.1. При предаване на обектите от Възложителя към Изпълнителя в срок от 3 (три) работни дни се изготвя приемо-предавателен протокол, който се утвърждава от отговорните длъжностни лица от двете страни.

4.4.2. Месечният двустранен протокол за приемане на работата по осъществяване на услугата влиза в сила след утвърждаване от отговорните длъжностни лица от двете страни и потвърждаване от страна на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД на приложимостта на тези документи.

- Дейностите по приемане и контрол на услугата за охрана на обектите се осъществяват от управление "Сигурност";

- Приемането на работата по осъществяването на услугата се извършва ежемесечно чрез протокол, подписан от отговорните длъжностни лица от двете страни. В протокола се прави оценка на качеството на извършената работа, оформянето на документацията, спазване на графици и други.

5. Изисквания за осигуряване на качеството

5.1. Система за управление (СУ) на Изпълнителя

5.1.1. Изпълнителят да прилага система за управление, сертифицирана по БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен. Притежаването на такава система се удостоверява със заверено копие на валиден сертификат.

5.1.2. В срок до 3 (три) работни дни Изпълнителят уведомява "АЕЦ Козлодуй" ЕАД за настъпили структурни промени или промени в документацията на СУ на организацията, свързани с изпълняване на дейности по договора.

5.2. Програма за осигуряване на качеството (ПОК)

5.2.1. Изпълнителят да изготви Програма за осигуряване на качеството (ПОК) за изпълнение на дейностите в обхвата на настоящото техническо задание.

5.2.2. ПОК описва прилаганата система за управление при изпълнение на дейностите. Програмата служи за определяне на подробен график, отговорностите по всяка от задачите по договора и ред за изпълнението им. В ПОК могат да се правят препратки към вътрешни документи на Изпълнителя, копия от които се представят на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД при

поискване.

5.2.3. Програмата за осигуряване на качеството за изпълнението на охраната на обекти, намиращи се в зоната със свободен достъп, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД се представя за съгласуване от Изпълнителя в управление "Качество" и управление "Сигурност" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД до 20 (двадесет) календарни дни след подписване на договора. Програмата е предпоставка за стартиране на дейностите по договора, подлежи на преглед и съгласуване от страна на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

5.3. План за контрол на качеството (ПКК)/ План за контрол и изпитване (ПКИ).

Изпълнителят трябва да изготви ПКК (самостоятелно или като приложение към ПОК) за изпълнението на работите по охраната.

5.3.1. ПКК трябва да включва всички дейности, които са ключови по отношение качеството на изпълнение на услугата и за тях да са указани точките на контрол от страна на Изпълнителя и Възложителя за всяка от дейностите, включени в плана.

5.3.2. ПКК се изготвя по образец, представен от "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

5.3.3. ПКК (когато не е приложение към ПОК) се представя за преглед и съгласуване от страна на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, 20(двадесет) календарни дни преди готовността за работа на съответния обект.

5.3.4. ПКК се предава като отчетен документ при приемане на услугата от страна на Възложителя.

5.4. Одит от страна на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД (одит от втора страна)

Няма отношение.

5.5. Управление на несъответствията

При несъответствия, открити в хода на изпълнение на дейностите по договора, те се докладват от Изпълнителя на ръководителя на управление "Сигурност".

5.6. Професионална компетентност (квалификация) на персонала на Изпълнителя

5.6.1. Персоналът на Изпълнителя трябва да отговаря на изискванията на чл.50 от Закона за частната охранителна дейност.

5.6.2. Изпълнителят трябва да осигури периодично (на всеки шест месеца) специализирано обучение на собствения персонал, свързано с осъществяването на сигнално-охранителна дейност за охрана на обекти.

5.7. Специфични изисквания по осигуряване на качеството

Няма отношение.

5.8. Обучение на персонал на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД

Няма отношение.

5.9. Необходими лицензи, разрешения, удостоверения, сертификати и др. на Изпълнителя.

- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на цялата страна или на територията на област Враца съгласно изискванията на чл.4 от Закона за частната

охранителна дейност, който да бъде с разрешена дейност по чл.5, ал.1, т.3 от ЗЧОД.

- Разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения и/или договор за комуникационни услуги.

6. Организационни изисквания

6.1. Определя се необходимостта от провеждане на начална среща по договора и/или работни срещи по време на реализация на договора.

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка присъствие на свой компетентен персонал на работните срещи и технически съвети, провеждани на обектите, намиращи се в зона със свободен достъп, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД и охранявани чрез сигнално-охранителна дейност.

6.2. Преди началото на дейностите по договора е необходимо да се извърши съвместен оглед от специалисти на Изпълнителя и Възложителя, при който да се установи и документира състоянието на охраняваните обекти и сигнално-охранителните системи в тях, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

7. Допълнителни изисквания

7.1. Изпълнителят да има минимум 3 (три) годишен опит в изпълнение на дейностите по охрана на обекти чрез сигнално-охранителна дейност.

8. Контрол от страна на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

8.1. "АЕЦ Козлодуй" ЕАД има право да извършва инспекции, проверки и функционални изпитания на СОТ на възложените за изпълнение от Изпълнителя дейности. Изпълнителят осигурява достъп до персонал, помещения, съоръжения, инструменти и документи, касаещи извършваната сигнално-охранителна дейност по охрана на обекти, намиращи се в зоната със свободен достъп, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

9. Изисквания към Изпълнителя при използване на подизпълнители/трети лица

При използване на подизпълнители/трети лица, основният Изпълнител по договора:

- Носи отговорност за изпълнението на изискванията на ТЗ от подизпълнители/трети лица за изпълняваните от тях дейности, както и за качеството на тяхната работа;
- Определя линиите за комуникация и взаимодействие с неговите подизпълнители/трети лица и начините на контрол върху дейностите, които им са превъзложени и отговорните лица за изпълнение на този контрол;
- Определя по подходящ начин и в необходимата степен приложимите изисквания на ТЗ за подизпълнители/трети лица по договора, в зависимост от дейностите, които изпълняват;
- Определя като минимум изискванията си за СУ на подизпълнители/трети лица: необходимост от ПОК, приложими норми и стандарти, ред за управление на несъответствията, обем на документацията, изпитания и проверки и др.;
- Съгласува ПОК на подизпълнители/трети лица и представя съгласуваната ПОК за информация на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД;
- Включва в документацията на договора с подизпълнителите/трети лица, всички определени по-горе изисквания.

Заличено на основание ЗЗЛД