

Заличено съгласно ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

№ 22.АЕЦ.ТЗ.487

За услуга

ТЕМА: Охрана на обекти, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД

Настоящото техническо задание съдържа техническа спецификация съгласно Закона за обществените поръчки.

1. Предмет на услугата

Охрана на имуществото в обекти собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, съгласно Раздел II от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

2. Обем на извършваната услуга

Охраната на имущество на физически или юридически лица се осъществява от обособен екип от изпълнители на охранителна дейност.

Екипите за изпълнение на услугата са пост за охрана.

Постът за охрана е стационарен охранителен патрул от един или повече изпълнители на охранителна дейност за охрана, предотвратяване или пресичане на противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или физическо лице в обекта и/или извършване и контрол на установен пропускателен режим на лица и/или превозни средства.

Охраната от изпълнители на охранителна дейност и пропускателен режим са съвкупност от организационни изисквания, мерки, технически средства и методи за охрана на обекти с прилежащи райони, сгради, имущества и други собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Дейността по охраната на обекти собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, чрез изпълнители на охранителна дейност включва и ефективно противодействие на опитите за неправомерно проникване на територията на охранявания обект, саботаж, терористични действия.

Всички обекти за охрана чрез изпълнители на охранителна дейност, предмет на настоящото задание се намират в Зона с контролиран достъп на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД и Зона със свободен достъп на обекти, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обемът на услугата на обекти собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, чрез изпълнители на охранителна дейност, пропускателен режим и извършване на мониторен контрол чрез система за видеонаблюдение включва:

2.1. Обекти за охрана, намиращи се на територията на община Враца.

2.1.1. Складова база - склад №003 на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира в гр. Враца и включва административни помещения, открити и закрити складови площи.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител в светлата част и двама невъоръжени охранители в тъмната част на денонощието.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект

2.1.2. Почивно-оздравителен комплекс "Леденика" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД обектът се намира на 16 км от гр. Враца.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица в обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторен контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2. Обекти за охрана, намиращи се на територията на община Козлодуй.

2.2.1. "Информационен център" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" №1А и включва административни помещения, парична каса и работилници на цех "Топлоснабдяване" на "АЕЦ

Козлодуй" ЕАД.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2.2. "Служебен паркинг" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира в гр. Козлодуй, и включва гаражни клетки намиращи се на северната и източната страни на хотелски комплекс "Истър".

Охраната на обекта да се осъществява от един пост за охрана за времето от 17:00 ч. до 09:00 ч. с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2.3. "Спортно – оздравителен комплекс" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира в гр. Козлодуй, и включва административни помещения, външен и вътрешен басейни и паркинг.

Охраната на обекта да се осъществява от един пост за охрана през месеците май, юни, юли, август и септември за времето от 08:30 ч. до 20:30 ч. с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2.4. "Дом на Енергетика" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обекта се намира в гр. Козлодуй, и включва административни помещения и паркинг.

Охраната на обекта да се осъществява само в работни дни от един пост за охрана за времето от 09:30 ч. до 21:30 ч. с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства

- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2.5. Пансион "Фортуна" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира в гр. Козлодуй, и включва административни помещения и паркинг.

Охраната на обекта да се осъществява от един пост за охрана за времето от 22:00 ч. до 06:00 ч. с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.2.6. "НЦУА" гр. Козлодуй, на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обекта се намира в гр. Козлодуй, ул. "Освободител" №48 и включва административни помещения и паркинг.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.3. Обекти за охрана, намиращи се на територията на село Кранево, община Балчик, област Добрич.

2.3.1. ВС "Кранево" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана през месеците юни, юли, август и септември, а за времето 17:00 ч. до 09:00 ч. през месеците октомври, ноември, декември, януари, февруари, март, април и май с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица в обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект
- извършване на мониторинг контрол чрез система за видеонаблюдение предоставена от възложителя

2.4. Обекти за охрана намиращи се в Зона с контролиран достъп на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

2.4.1. "Информационен център", Управление "Инвестиции" и "Инженерно административен корпус" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира на площадка АЕЦ "Козлодуй" и включва административни помещения и паркиги.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект

2.4.2. "Автобаза -2", отдел "Логистика на запасите" и Западен товарен портал за МПС на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

Обектът се намира на площадка "АЕЦ Козлодуй" и включва административни помещения, гаражи и паркиги.

Охраната на обекта да се осъществява от един денонощен пост за охрана с един невъоръжен охранител.

Обемът на услугата включва:

- физическа защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в охранявания обект от противоправни посегателства
- предотвратяване и пресичане на противоправни посегателства в охранявания обект
- противодействие на противоправни посегателства спрямо физически лица обекта
- осигуряване на пропускателен режим за лица и МПС в охранявания обект.

3. Организация на работата по изпълнение на услугата

3.1. План за изпълнение на дейностите по услугата

3.1.1. Срокът за изпълнение на услугата е 3 (три) години.

3.1.2. Изпълнителят изготвя план за изпълнение на дейностите. Планът минимум трябва да включва:

- Организация, отговорности и ред за изпълнение на дейностите по услугата за всеки обект за охрана;
- Разчет на постове, маршрутите, смените, личния състав и техниката, необходими за изпълнение на услугата в съответствие с минималните изисквания за сигурност и безопасност на охраняваните обекти, включително за необходимото техническо оборудване, превозни средства и персонал, предвидени в ЗЧОД.

3.2. Условия за изпълнение на услугата

3.2.1. Обектите се предават за охрана в срок от 3 /три/ дни след подписване на договора чрез приемо-предавателен протокол.

3.2.2. Охраната на отделните обекти се осъществява съгласно разработена от

Изпълнителя „Инструкция за охрана и пропускателен режим на обекта“, която се съгласува от Възложителя. Инструкцията се разработва в 15-дневен срок след сключване на договора за охрана.

3.3. Нормативно-технически документи

Нормативните документи, които трябва да се спазват при изпълнение на дейностите по предоставяне на услугата:

- Закон за частната охранителна дейност, обн., ДВ, бр. 10 от 30.01.2018 г.
- Наредба № 8121з-611 за условията и реда за организация и извършване на видовете частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност и за определяне на примерна типова класификация на обектите, на които се осъществява охрана по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за частната охранителна дейност, обн., ДВ, бр. 52 от 22.06.2018 г.
- Наредба № 8121з-610 за реда, по който лицата удостоверяват, че отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност, обн., ДВ, бр. 52 от 22.06.2018 г.

3.4. Критерии за приемане изпълнението на услугата

Изпълнението на услугата, по охрана чрез изпълнители на охранителна дейностна и пропускателен режим на обекти, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД извън защитената зона и зоната със свободен достъп трябва да гарантира:

- Физическата защита на имуществото на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане;
- Противодействие на противоправно посегателство спрямо физическо лице в охраняваните обекти;
- Спазване на изискванията за тази дейност, произтичащи от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

4. Документация

4.1. Документи, представени от „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

- Инструкция за пропускателен режим в зона с контролиран достъп на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, УС.ФЗ.ИН.157;
- Образци на пропуски валидни за "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

4.2. Документи, представени от Изпълнителя

Няма отношение.

4.3. Отчетни документи

Изпълнителят ежесечно изготвя:

- Приемно-предавателен протокол за изпълнение на дейностите по договора за охрана;
- Справка за фактуриране на охрана по договор (за отделните обекти);
- Информация за констатирани нарушения по време на охраната.

4.4. Ред за влизане в сила на документите

Отчетните документи влизат в сила след съгласуването им от "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

5. Изисквания за осигуряване на качеството

5.1. Система за управление (СУ) на Изпълнителя

5.1.1. Изпълнителя да прилага система за управление, сертифицирана по БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалент. Притежаването на такава система се удостоверява със заверено копие на валиден сертификат.

5.1.2. В срок до 3 (три) календарни дни Изпълнителя уведомява "АЕЦ Козлодуй" ЕАД за настъпили структурни промени или промени в документацията на СУ на организацията, свързани с изпълнение на дейности по договора.

5.2. Програма за осигуряване на качеството (ПОК)

5.2.1. Изпълнителят да изготви Програма за осигуряване на качеството (ПОК) за изпълнение на дейностите в обхвата на ТЗ.

5.2.2. ПОК описва прилаганата система за управление при изпълнение на дейностите. Програмата служи за определяне на подробен график, отговорностите по всяка от задачите по договора и ред за изпълнението им. В ПОК могат да се правят препратки към вътрешни документи на Изпълнителя, копия от които се представят на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД при поискване.

5.2.3. Програма за осигуряване на качеството за изпълнение на дейност, се представя от Изпълнителя в срок до 20 календарни дни след сключване на договора за преглед и съгласуване от управление "Сигурност" и управление "Качество" към "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

5.3. План за контрол на качеството (ПКК)/ План за контрол и изпитване (ПКИ)

Няма отношение.

5.4. Одит от страна на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД (одит от втора страна)

Няма отношение.

5.5. Управление на несъответствията

Няма отношение.

5.6. Професионална компетентност (квалификация) на персонала на Изпълнителя

Няма отношение.

5.7. Специфични изисквания по осигуряване на качеството

Няма отношение.

5.8. Обучение на персонал на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

Няма отношение.

5.9. Необходими лицензи, разрешения, удостоверения, сертификати и др. на Изпълнителя.

Лиценз съгласно чл. 4 от ЗЧОД за извършване на частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т.2 от ЗЧОД на територията на област Враца и област Добрич или на територията на цялата страна.

6. Организационни изисквания

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка присъствие на свой компетентен персонал на работните срещи и технически съвети, провеждани на площадката на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, имащи отношение към изпълняваните дейности.

7. Допълнителни изисквания

Изпълнителят да има опит в охраната на имущество на физически или юридически лица за последните 3 години. Изпълнителят да има изпълнена минимум една дейност по осъществяване на физическа охрана и пропускателен режим на големи административни, обществено-обслужващи, производствени или складови сгради, за срок не по-малко от 2 години, за един и същи Възложител.

8. Контрол от страна на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД

8.1. „АЕЦ Козлодуй” ЕАД има право да извършва инспекции и проверки на възложените за изпълнение от Изпълнителя дейности, както и на документите по чл.13 от Наредба № 81213-611 за условията и реда за организация и извършване на видовете частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност и за определяне на примерна типова класификация на обектите, на които се осъществява охрана по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за частната охранителна дейност, обн., ДВ, бр. 52 от 22.06.2018 г.

8.2. Изпълнителят осигурява достъп до персонал, помещения, съоръжения, превозни средства и документи, използвани за изпълнение на услугата.

9. Изисквания към Изпълнителя при използване на подизпълнители/трети лица

При използване на подизпълнители/трети лица, основният Изпълнител по договора:

- Носи отговорност за изпълнението на изискванията на ТЗ от подизпълнители/трети лица за изпълняваните от тях дейности, както и за качеството на тяхната работа;
- Определя линиите за комуникация и взаимодействие с неговите подизпълнители/трети лица и начините на контрол върху дейностите, които им са превъзложени и отговорните лица за изпълнение на този контрол;
- Определя по подходящ начин и в необходимата степен приложимите изисквания на ТЗ за подизпълнители/трети лица по договора, в зависимост от дейностите, които изпълняват;
- Определя като минимум изискванията си за СУ на подизпълнители/трети лица, необходимост от ПОК, приложими норми и стандарти, ред за управление на несъответствията, обем от документацията, изпитания и проверки и др.;
- Включва в документацията на договора с подизпълнителите/трети лица, всички определени по-горе изисквания.

Заличено съгласно ЗЗЛД