



„АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр. Козлодуй

РЕШЕНИЕ

№. 200-2510

гр. Козлодуй, 15.10. 2025 г.

Изпълнителният Директор на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй 3321, на основание чл. 30 (3) от Устав на еднолично акционерно дружество и Решение № 34.9.2. на Съвета на Директорите на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, обявява „Търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на паркинг, гаражи и сграда, находящи се в гр. Козлодуй, на територията на склад „Сдружение”.

1. Предмет на търга – Отдаване под наем за срок от три години на паркинг и Едноетажна сграда, състояща се от Административна част и три броя гаражи, находящи се в гр. Козлодуй, на територията на склад „Сдружение”, с РЗП на сградата от 326 кв. м. и площ на прилежащият терен от 6423 кв. м.

Изборът на наемател ще се извърши съгласно критерия **предложена най-висока месечна наемна цена**.

2. Начална и минимална месечна наемна цена и стъпка на наддаване:

2.1. Началната и минимална месечна наемна цена е 4050,00 лв. (четири хиляди и петдесет лева) или 2070,73 EUR (две хиляди и седемдесет евро и седемдесет и три евроцента) на месец без ДДС и без включени разходи за консумативи.

2.2. Стъпка на наддаване – при предложена еднаква най-висока цена от няколко участници, търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена. Стъпката на наддаване е в размер на 10 % от началната и минимална цена 405,00 лв. (четиристотин и пет лева) или 207,07 EUR (двеста и седем евро и седем евроцента).

3. Вид на търга - Търга ще бъде проведен с тайно наддаване при открито заседание. В деня и часа на провеждане на търга всеки кандидат подал предложение е длъжен да присъства на заседанието на комисията или да изпрати свой упълномощен представител.

4. Общи и специални изисквания към кандидатите - съгласно условията, посочени в тръжната документация.

5. Документация и депозит

5.1. Тържната документацията е безплатна и е осигурен пълен достъп до нея по електронен път на страницата на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД с адрес: [www.kznpp.org/Търговска дейност/Продажби и отдаване под наем/Отдаване под наем](http://www.kznpp.org/Търговска_дейност/Продажби_и_отдаване_под_наем/Отдаване_под_наем).

Кандидатите участващи в търга са длъжни да спазват всички указания и условия, предвидени в документацията.

5.2. Депозит - Кандидатите следва да представят депозит за участие в търга в размер на 2025,00 лв. (две хиляди и двадесет и пет лева) или 1035,37 EUR (хиляда и тридесет и пет евро и тридесет и седем евроцента).

Депозитът се внася по сметка при Банка ДСК АД, (IBAN) BG07 STSA 9300 0008 4855 24, (BIC CODE) STSABGSF за „Търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на паркинг, гаражи и сграда, находящи се в гр. Козлодуй, на територията на склад „Сдружение”.

6. Време и начин на оглед

6.1. Огледът е задължителен. Заявяване на оглед се извършва писмено на e-mail: GCvetkovski@npp.bg/ADDimitrova@npp.bg, като се посочва името на Кандидата, трите имена на лицето, което ще извърши огледа, местоработата и длъжността му и телефонен номер за обратна връзка.

6.2. Огледът се извършва от кандидатите всеки работен ден в срок до 11.11.2025 г., в присъствието на представител на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

6.3. До оглед се допускат кандидати или техни упълномощени представители срещу представен документ за самоличност (паспорт или лична карта). Когато оглед се извършва от упълномощен представител, той представя изрично писмено пълномощно от упълномощаващият го (не е необходима нотариална заверка).

6.4. За извършения оглед се изготвя двустранно подписана от кандидата и представителя на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, Декларация – Приложение 3.

7. Предаване на предложението - Кандидатите предават в деловодството на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, в срок до 16:00 часа на 12.11.2025 г., ПРЕДЛОЖЕНИЯТА си в запечатан, непрозрачен плик.

8. Място, ден и час на провеждане на търга – търга ще се проведе в сградата на Учебно-тренировъчния център на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД от 11:00 часа на 13.11.2025 г.

В случай, че в часът определен за начало на търга се яви само един кандидат от подадите предложения за участие, търгът се отлага с два часа – до 13.00 часа.

9. Място, ден и час на повторно провеждане на търга – Когато за търга не постъпи предложение, комисията го обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок. Обявление за повторния търг се публикува на www.kznpp.org/Търговска дейност/Продажби и отдаване под наем/Отдаване под наем и на страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол.

10. Решение за утвърждаване на документацията – с настоящото Решение, утвърждавам документация, изготвена от комисия назначена със Заповед АД-2409 от 06.10.2025 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ИВАН АНДРЕЕВ

