



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00353 Подделение: _____ Изходящ номер: ЗОП-О -174 от дата 09/08/2013 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител АЕЦ Козлодуй ЕАД		
Адрес гр. Козлодуй		
Град Козлодуй	Пощенски код 3321	Страна Република България
Място/места за контакт Управление "Търговско"	Телефон 0973 76151	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Елмира Попова		
Е-mail erorova@npp.bg	Факс 0973 72441	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.kznpp.org Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): www.kznpp.org/index.php?lang=bg&p=actuality&pl=communally_orders		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
<input checked="" type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки	<input type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"		
Общ терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45200000	

РАЗДЕЛ III**Количество или обем**

Видовете СМР са посочени в количествени сметки в части: О и В; Архитектурна, СК, ВиК; електрическа, архитектурна – подмяна на противопожарни врати.

Прогнозна стойност

(в цифри): _____ Валута:

Място на извършване

гр. Козлодуй, хотелски комплекс "Истър"

код NUTS:
BG313

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. Изискванията за изпълнение на настоящата поръчка са подробно описани в Количествените сметки и Пълното описание.

2. Минимални изисквания към Участниците:

2.1. Опит в изпълнение на строително-монтажни работи от подобен характер на подобни обекти /не по-малко от 3/ обекта

2.2. Персоналът на участника да притежава квалификация и квалификационни групи по техника на безопасност съгласно правилниците по ТБ. Участника да разполага с кадрови ресурси, притежаващи 4 (5) квалификационна група съгласно Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи (ПБЗР-ЕУ) и 5 квалификационна група съгласно Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения (ПБР-НЕ)

2.3. За изпълнение на ремонтните дейности, участникът да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за съответстващия вид СМР.

2.4 Участникът да има застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ за дейност "строителство"

2. Да има сертифицирана система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2008 съобразно предмета на поръчката

3. Документи за доказване минималните изисквания:

3.1. Списък на договори за изпълнявани строително-монтажни работи от подобен характер на подобни обекти /не по-малко от три броя за последните пет години/.

3.2. Списък на лица /ръководен и изпълнителски персонал/, които ще изпълняват ремонтните дейности

3.3. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за съответстващия вид СМР;

3.4. Застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ за дейност "строителство"

3.5. Сертификат за въведена система за управление на качеството, съгласно ISO 9001:2008

4. Всички изисквания, поставени от Указанията и Пълното описание се отнасят и за евентуални подизпълнители на основния изпълнител по договора, съобразно вида и дела на тяхното участие в изпълнението на поръчката.

5. При сключване на договор, определеният за изпълнител представя документи за удостоверяване липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 1 от ЗОП и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

Срокът за изпълнение на поръчката е не повече от 2 месеца от

датата на даване фронт за работа.	
Критерий за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена	<input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта
Показатели за оценка на офертите	
Срок за получаване на офертите	
Дата: 23/08/2013 дд/мм/гггг	Час: 16:00
Европейско финансиране	
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Допълнителна информация	
<p>Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:</p> <p>Указанията за участие и изискванията за изпълнение са посочени в Указания към участниците, Количествените сметки и Пълното описание, които могат да бъдат намерени на Интернет адреса, посочен в настоящето обявление.</p> <p>Необходимо е да се извърши запознаване с условията и състоянието на обекта. За запознаване с обекта и оглед на апартаментите съдействие ще окажат г-н Любомир Борисов на тел. 0973/7 55 00 и г-жа Даниела Зайкова на тел. 0973/7 55 55.</p> <p>Желаещите трябва предварително да уговорят дата на горепосочения телефон с г-жа Даниела Зайкова или с г-н Любомир Борисов. Огледът на апартаментите може да се извърши във времето между 13 и 14 часа.</p> <p>След огледа, се попълва Декларация за запознаване със състоянието на обекта по образец, която представят заедно с офертата.</p>	
РАЗДЕЛ IV	
Срок на валидност на публичната покана (включително)	
Дата: 23/08/2013 дд/мм/гггг	

УКАЗАНИЯ за подаване на оферта за възлагане на обществена поръчка чрез ПУБЛИЧНА ПОКАНА

1. Общи условия

- 1.1. Редът и условията, при които ще се определи изпълнител на обществената поръчка са съгласно Глава осма "а" на Закона за обществените поръчки.
- 1.2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.
- 1.3. Всички разходи по изготвяне и подаване на офертите са за сметка на участниците.
- 1.4. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си.
- 1.5. Всеки участник има право да представи само една оферта.
- 1.6. Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в Публичната покана.
- 1.7. Офертата на участника съдържа: **"Документи за подбор", "Техническо предложение за изпълнение на поръчката" и "Предлагана цена"**.

2. Изисквания към офертата

2.1. Документи за подбор:

2.1.1 **Списък на документите, съдържащи се в офертата.** Документът се подписва от лице с представителни функции и се представя в оригинал.

2.1.2. **Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър.** Документът се представя заверен с гриф "Вярно с оригинала", свеж печат и подпис от лице с представителни функции.

2.1.3. **Списък на договори** за изпълнявани строително-монтажни работи от подобен характер на подобни обекти, придружен от препоръки за добро изпълнение / не по-малко от три броя за последните пет години/;

При изготвяне на списъкът да се вземат под внимание минималните изисквания на възложителя. Списъкът да осигурява информация относно № /дата на договора, предмет, стойност и възложител на договора, конкретно описание на изпълнените видове дейности/работи по договора от участника в настоящата поръчка:

Документът се представя в оригинал и се подписват задължително от лице с представителни функции.

2.1.4. **Списък на лица /ръководен и технически персонал/, които ще изпълнява ремонтните дейности.**

При изготвяне на списъка да се вземат предвид минималните изисквания. Списъкът да осигурява информация относно име, длъжност/дейност, която ще изпълнява лицето в настоящата поръчка, квалификация, квалификационна група по ПБР-НУ, квалификационна група по ПБРЗ-ЕУ:

Документът се представя в оригинал и се подписват задължително от лице с представителни функции.

2.1.5. **Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя** за съответстващия вид СМР. Документът се представя заверен с гриф "Вярно с оригинала", свеж печат и подпис от лице с представителни функции;

2.1.6. **Застраховка за професионална отговорност** по чл. 171 от ЗУТ за строителство;

Документът се представя заверен с гриф "Вярно с оригинала", свеж печат и подпис от лице с представителни функции

2.1.7. **Сертификат за въведена система за управление на качеството, съгласно ISO 9001:2008**, издаден от акредитирани институции или агенции за управление на качеството на с област на приложение, покриваща дейностите, които са предмет на поръчката. Документът се представя заверен с гриф "Вярно с оригинала", свеж печат и подпис от лице с представителни функции;

2.1.8. **Декларация за използване или неизползване на подизпълнители при изпълнението на поръчката.** При участие на подизпълнители при изпълнението на поръчката, в декларацията се посочват подизпълнителите, процентът от общата стойност и конкретната част от предмета на обществената поръчка, която ще бъде изпълнена от всеки подизпълнител. Декларацията се подписва задължително от лице с представителни функции и се представя в оригинал.

2.1.9. Информационен лист. Документът се изготвя съгласно публикувания образец в Профила на купувача, подписва се от лице с представителни функции и се представя в оригинал.

2.1.10. Документите по т. 2.1.2. до 2.1.7. се представят за всеки от подизпълнителите, посочени в декларацията по т. 2.1.8. Изискванията за подизпълнителите се прилагат съобразно вида и дела на тяхното участие в изпълнението на поръчката.

2.1.11. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документът по т.2.1.2 се представя за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, а документите по т. 2.1.3. до 2.1.7. се представят само за участниците, чрез които обединението доказва съответствието си с изискванията за подбор. Представя се и копие на договора за обединение, в който се посочва представляващият обединението, заверено с гриф “Вярно с оригинала”, подпис на лицата с представителни функции и свеж печат

2.2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, което трябва да съдържа:

2.2.1. Работна програма за изпълнение на дейностите, включваща минимум описание на организацията за изпълнението на дейностите (обем, последователност, обезпеченост и контрол); разпределението във времето на техническите и човешките ресурси (общ брой работници, работещи бригади и брой работници в бригада), съобразени с условията за изпълнение на дейностите по настоящата поръчка;

2.2.2. Подробен линеен график за изпълнение на обществената поръчка;

2.2.3. Спецификация на основните материали за изпълнение на довършителните работи в санитарните помещения, включваща наименование, пълно описание на характеристиките на материалите, стандарт, произход, гаранции/;

2.2.4. Декларация за извършен оглед и запознаване с обекта, съгласно приложения образец.

2.2. Предлаганата цена трябва да съдържа документите по т.3 от образца на оферта

2.2.1.1. Участниците трябва да попълнят на ръка единична и обща цена за всяка позиция на **количествено-стойностните сметки** на Възложителя, които са приложение към настоящата публична покана и обща цена (без ДДС), като приложат и анализи на единичните цени за всяка позиция от КСС – на компакт диск (в PDF формат). Участниците трябва да попълнят единична и обща цена за всяка позиция от образците на Количествени сметки, като се приложат и анализните цени за всеки вид дейност – на CD. На всяка анализна цена да се запише за коя позиция от количествено-стойностната сметка се отнася. В случай, че анализите са еднакви за различни позиции от количествено-стойностната сметка, те се означават за кои позиции се отнасят.

2.2.2. Показателите за ценообразуване да се систематизират по вида на дейностите, които ще се изпълняват по отношение на часовите ставки, а за механизацията, според вида на механизацията;

2.2.3. Позиции, от количествената сметка на Възложителя, за които няма попълнени стойности или цени при тяхното изпълнение няма да бъдат заплащани от Възложителя и ще бъде считано, че са покрити от другите стойности и цени, посочени в количествената сметка;

2.2.4. Допуснати в офертата технически грешки и пропуски в определянето на цената са единствено за сметка на участника;

2.2.5. При несъответствие между единична и обща цена, ще се взема предвид единичната. При несъответствие между цифровата и изписаната словом цена, ще се взема предвид изписаната словом;

2.3. Разплащането на изпълнените видове работи ще се извърши ежемесечно на база на завършените работи, предвидени в Приложение № 2 – Количествено-стойностна сметка към настоящия договор, в срок до 30 (тридесет) календарни дни срещу представени оригинална фактура, Протокол за установяване на извършеното и заплащане на натурални видове СМР, Протокол за проведен входящ контрол на материалите доставка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и оригинална фактура.

2.4. Срок на валидност на офертата – минимум 30 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

3. Изисквания към оформянето

3.1. Офертата и всички документи, които са част от нея, следва да бъдат представени в оригинал или да са заверени, когато са ксерокопия, с гриф “вярно с оригинала“, свеж печат и подпис на лицето, представляващо участника.

3.2. Документите и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции, назовани в регистрацията или удостоверение за актуално състояние и/или упълномощени за това лица, за което се изисква представяне на нотариално заверено пълномощно за изпълнение на такива функции.

3.3. Офертата се подава на български език. Когато участник в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения документът за регистрация се представя в официален превод. Документите, техническото предложение за изпълнение на поръчката и предлаганата цена, когато са на чужд език, се представят и в превод.

3.4. В офертата и приложените документи не се допускат никакви вписвания между редовете, изтривания или корекции, освен ако са заверени с подписа на лице с представителни функции и свеж печат.

3.5. Желателно е документите за подбор, предложението за изпълнение на поръчката и предлаганата цена да бъдат поставени в папка.

4. Окомплектоване и подаване на офертата

4.1. Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка (респ. чрез куриерска служба). Върху плика се посочва наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. На плика се записва "Оферта за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **"Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"**".

4.2. Офертата се изпраща на адрес: гр. Козлодуй, "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, Централно деловодство;

4.3. Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата на указаното място и срок. Разходите за подаване на офертата са за негова сметка. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника.

4.4. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока, определен от него.

4.5. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

4.6. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок или в незапечатан, или плик с нарушена цялост.

5. Разглеждане на офертите и възлагане на поръчката

5.1. Комисия, назначена със заповед на Изпълнителния директор на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, ще разгледа офертите.

5.2. Участниците ще бъдат информирани писмено за резултатите на посочените в информационния лист координати.

5.3. С определения за изпълнител участник ще бъде сключен писмен договор. При сключване на договор, определеният за изпълнител представя документи за удостоверяване липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 1 от ЗОП и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

6. Други

За запознаване с обекта и оглед на апартаментите съдействие ще окажат г-н Любомир Борисов на тел. 0973/7 55 00 и г-жа Даниела Зайкова на тел. 0973/7 55 55.

Желаещите трябва предварително да уговорят дата на горепосочения телефон с г-жа Даниела Зайкова или с г-н Любомир Борисов. Огледът на апартаментите може да се извърши във времето между 13 и 14 часа.

След огледа, се попълва Декларация за запознаване със състоянието на обекта по образец, която представят заедно с офертата.

6. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагането му.

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА

№ 2013.ЧИ#931ST.T3.17.....

ПРЕДМЕТ: “Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс “Истър””

1. Предмет на дейността

Продължителният срок на експлоатация без основен ремонт, налага изпълнението на такъв на 11 броя апартаменти в Източното крило на комплекса. Това са апартаменти с №№ 101 и 102 в сутерена, апартаментите от I-ви до V-ти етаж в стълбищната клетка с №№ 103, 204, 304, 404, 504 и четири броя апартаменти тип “А” – от I-ви до IV-ти етаж. Предвижда се преобоядисване на стените и таваните в жилищните помещения, подмяна на мокета в същите, подмяна на част от входните врати на някои от апартаментите, подмяна на настилка на терасите и преобоядисване на същите. В санитарните помещения ще се извърши освежаване на подовите и стенни покрития – почистване и префугиране, подмяна на санитарните прибори и аксесоари.

Ремонта в частта отопление ще се състои в демонтаж и боядисване на отоплителните тела и повторен монтаж на същите. Ще се демонтират вентилаторите в баните, ще се доставят и монтират нови битови вентилатори за стенен монтаж $Q=98\text{m}^3/\text{h}$ $Nel=14\text{w}$ 230V.

По част електрическа е предвидено да се демонтират съществуващите и подменят с нови, осветителни тела, ключове и контакти, монтаж на допълнителен брой осветителни тела в част от помещенията, почистване на осветителни тела монтирани на терасите.

2. Обем на извършваните строителни и монтажни работи

Обемът и вида на работите са описани в подробни количествени сметки по части “Архитектурна”, “Електрическа”, “ОВиК” – Приложение 1

3. Организация на работата

3.1. Инвеститор и контрол на СМР

3.1.1. Инвеститорски контрол по отношение на изпълнение, приемане и отчет на работата, от страна на Възложителя ще упражнява Управление “Инвестиции”.

3.2. План за изпълнение на строителните и монтажни работи

3.2.1. Начална дата на започване изпълнението на договорираните СМР е съгласно Протокол обр. 2 /Протокол за даване фронт за работа/

3.2.2. Изготвяне на подробен работен график за изпълнение на дейностите, придружен с диаграма на работната ръка и ресурсна осигуреност, съгласуван с Възложителя. Графикът се изготвя от Изпълнителя на етап оферта.

3.3. Условия за изпълнение на работата

3.3.1. Възложителят осигурява достъп на персонала на Изпълнителя, съгласно ДБК.КД.ИН.028 “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”.

3.3.2. При извършване на дейностите по изпълнение на темата, Изпълнителят е длъжен да спазва:

- “Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи”, София, 2004г.

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

- “Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството”, 2003г.

- “Наредба № 3 за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажни работи”, 2007 г.

- “Наредба № Из – 1971/29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар”

- Други приложими, действащи в Република България нормативни документи.

3.3.3. Изпълнителят да разполага с необходимите съоръжения и техника за изпълнение на предвидените строително монтажни дейности и да изпълнява условията за използването им;

3.3.4. Изпълнителят да извършва работите при спазване на споразумение за безопасност и охрана на труда и поддържане на експлоатационния ред;

3.3.5. При демонтажните дейности трябва да се вземат съвместни (от Изпълнителят и Възложителят) мерки за предпазване на оборудването.

3.4. Критерии за приемане на работата

3.4.1. Предвиденото за доставка оборудване, което ще бъде вложено при изпълнение на дейностите, преминава входящ контрол, съгласно ДОД.КД.ИК.112 “Инструкция по качество за провеждане на входящ контрол на доставените материали, суровини и комплектуващи изделия в “АЕЦ Козлодуй”.

3.4.2. Приемането и изпълнението на СМР става съгласно “Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи /ПИПСМР/”, “Наредба №3 за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажни работи”, 2007 г. и Плана за контрол на качеството;

3.4.3. Изпълнение в пълен обем и съответното качество на предвидените дейности в количествените сметки.

3.4.4. Успешно проведени единични и функционални изпитания на оборудването по изготвени от Изпълнителя планове и програма, съгласувани от Възложителя;

4. Документация

4.1. Документи представени от Изпълнителя преди допускане до работа

4.1.1. Документи, необходими за допускане до работа, съгласно ДБК.КД.ИН.028 “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”.

4.1.2. Подробен работен график за изпълнение на ремонтните работи, който подлежи на съгласуване от страна на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД

4.1.3. Изпълнителят е длъжен да използва “Заповедна книга на строежа” при извършване на инвестиционните дейности, съгласно чл.7, ал.3, т.4 от НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, в която да въвежда измененията възникнали при изпълнение на строително-монтажните работи. В случай на изменение се издава заповед, която се записва в Заповедната книга. След приключване на работата заповедната книга се предава за архивиране заедно с останалите отчетни документи.

4.1.4. Програма за осигуряване на качеството и План за контрол на качеството, по образец на Възложителя.

4.2 Документи представяни от Изпълнителя по време на изпълнение и след завършване на СМР.

4.2.1. Декларации за съответствие и сертификати за произход на материалите и консумативите вложени от Изпълнителя при извършване на дейностите по отделните части на проекта, изискващи се от съответните наредби за съществените изисквания.

4.2.2. Отчетни документи, които се изготвят от Изпълнителя по време на работата по договора и са в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и “Инструкция по качество. Организация и контрол при монтаж на оборудване и тръбопроводи”, 30.ОУ.ОК.ИК.25.

4.2.3. Протоколи за извършените изпитания и пусково-наладъчни работи по време на извършване на дейностите по отделните части на проекта.

4.2.4. Документите влизат в сила след съгласуване от упълномощени лица от АЕЦ “Козлодуй”.

4.3. Документи, представени от АЕЦ

4.3.1. Образец на Програма за осигуряване на качеството и План за контрол на качеството.

4.3.2. Количествени сметки – Приложение 1:

- част “Архитектурна”
- част “Електрическа”
- част “Отопление вентилация и климатизация”

4.3.3. Чертежи – Разпределение на апартаментите и детайли – 7 стр. – Приложение 2

5. Осигуряване на качеството

5.1. Общи изисквания

5.1.1. Изпълнителят да притежава сертифицирана система за управление на качеството в съответствие с ISO 9001:2008.

5.1.2 При изпълнение на дейностите, Изпълнителят трябва да използва материали и консумативи с доказан произход. Доставените материали да бъдат придружени с необходимите сертификати и декларации за съответствие.

5.1.3. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията към вложените материали на наредбите за съществените изисквания и да представя съответните документи.

5.2. Квалификация на персонала на изпълнителя

5.2.1 Персоналът на Изпълнителя да притежава съответните квалификационни групи по техника на безопасност, съгласно правилниците по ТБ (ПБРЗ-ЕУ и ПБР-НУ). Изпълнителят да разполага с кадрови ресурси притежаващи 4 (5) квалификационна група, съгласно “Правилник за безопасност при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи” и 5 квалификационна група, съгласно “Правилник за безопасност при работа в не електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топло преносни мрежи и хидротехнически съоръжения”.

5.2.2. Изпълнителят да разполага с висококвалифициран ръководен и изпълнителски персонал, в съответствие с характера на дейностите, предмет на поръчката.

5.2.3. Изпълнителят на строително-монтажните работи на площадката на АЕЦ трябва да притежава Удостоверение от Камарата на строителите за вписване в Централния професионален регистър на строителя за съответстващия вид СМР.

6. Контрол от страна на АЕЦ

АЕЦ “Козлодуй” има право да извършва инспекции и проверки на дейностите извършвани на обекта. Кандидатите трябва писмено да гарантират съгласието си с това условие и да гарантират осигуряване на достъп до персонал, помещения, съоръжения, инструменти и документи, използвани от външните организации и техни под-изпълнители.

7. Прилагане на изискванията към подизпълнители на основния изпълнител

Всички изисквания, поставени по-горе, трябва задължително да бъдат изпълнявани и от всички евентуални подизпълнители на основния Изпълнител по договора, в зависимост от дейностите, които ще изпълняват.

Основният Изпълнител по договора носи отговорност за контрол на качеството на работата на подизпълнителите. При използване на подизпълнители се назначава лице за контрол на качеството от страна на основния Изпълнител.

ПРИЛОЖЕНИЯ: Приложение 1

1. Количествено-стойностни сметки - част "Архитектурна" - 10 стр.
2. Количествено-стойностни сметки – част "Електрическа" - 4 стр.
3. Количествено-стойностни сметки – част "ОВиК" - 1 стр.

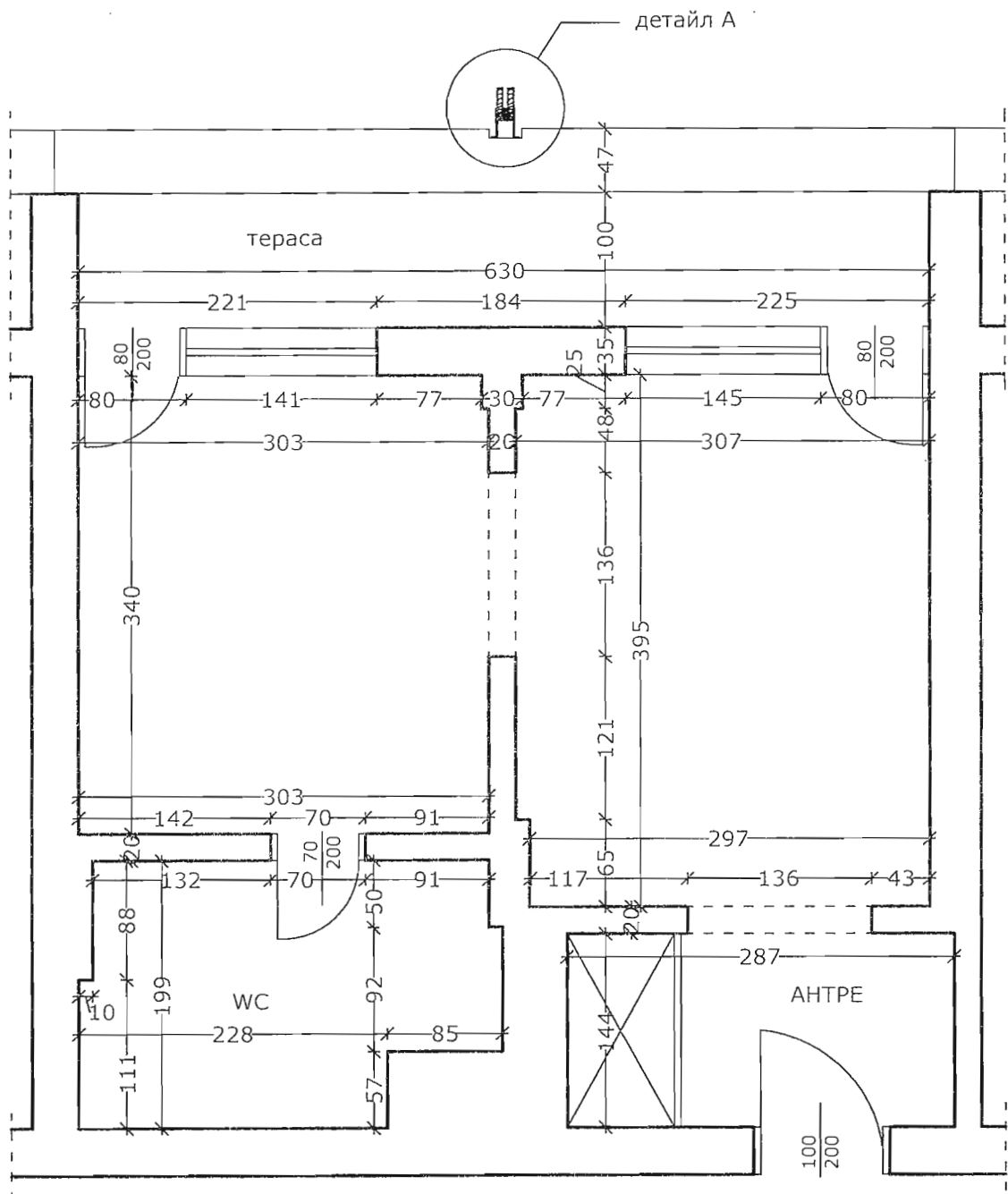
Приложение 2

Чертежи – заснемане разпределение на апартаменти и детайли – 7 стр.

Приложение 2

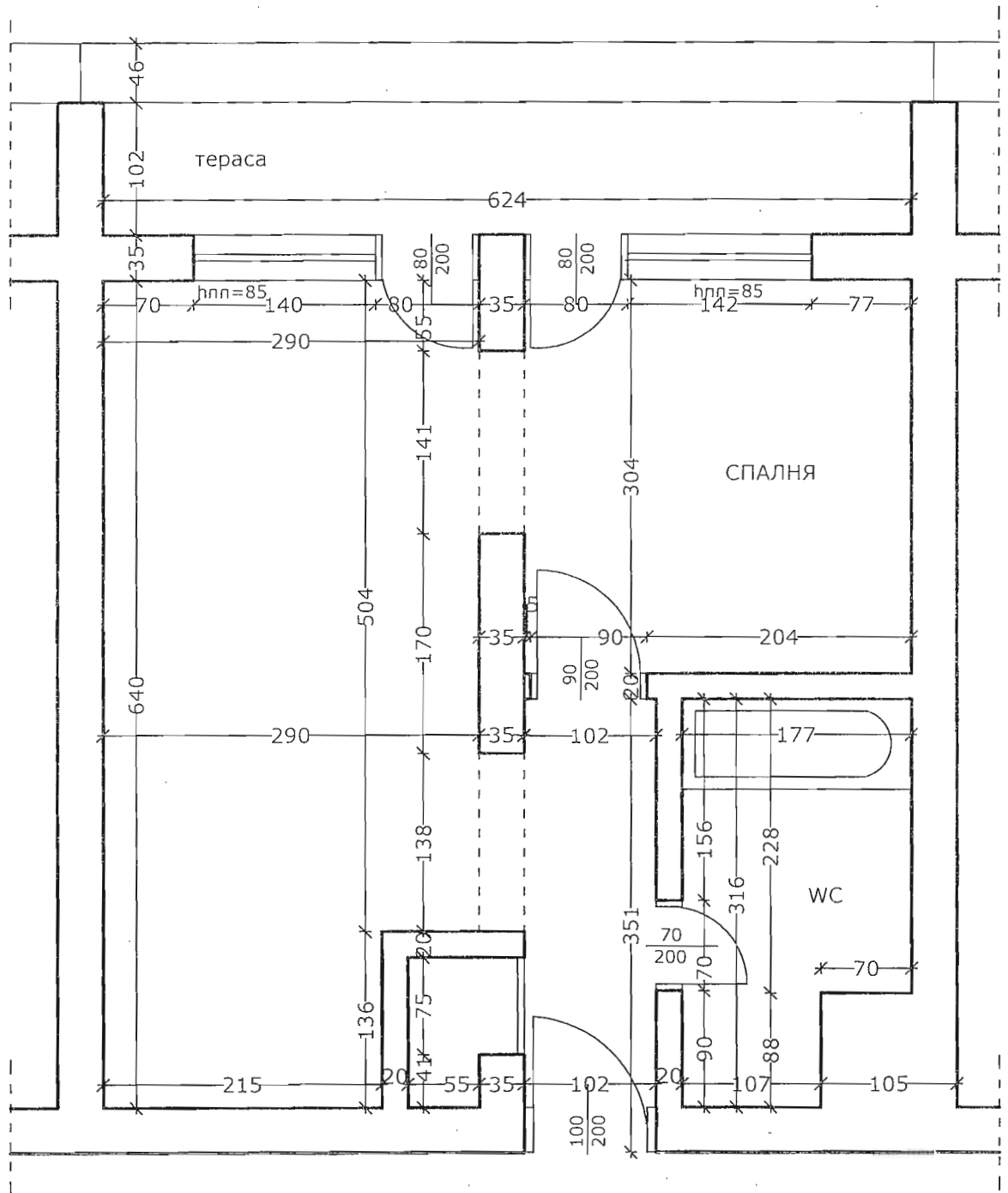
лист 1/5

стая 103 (204,304,404,504)



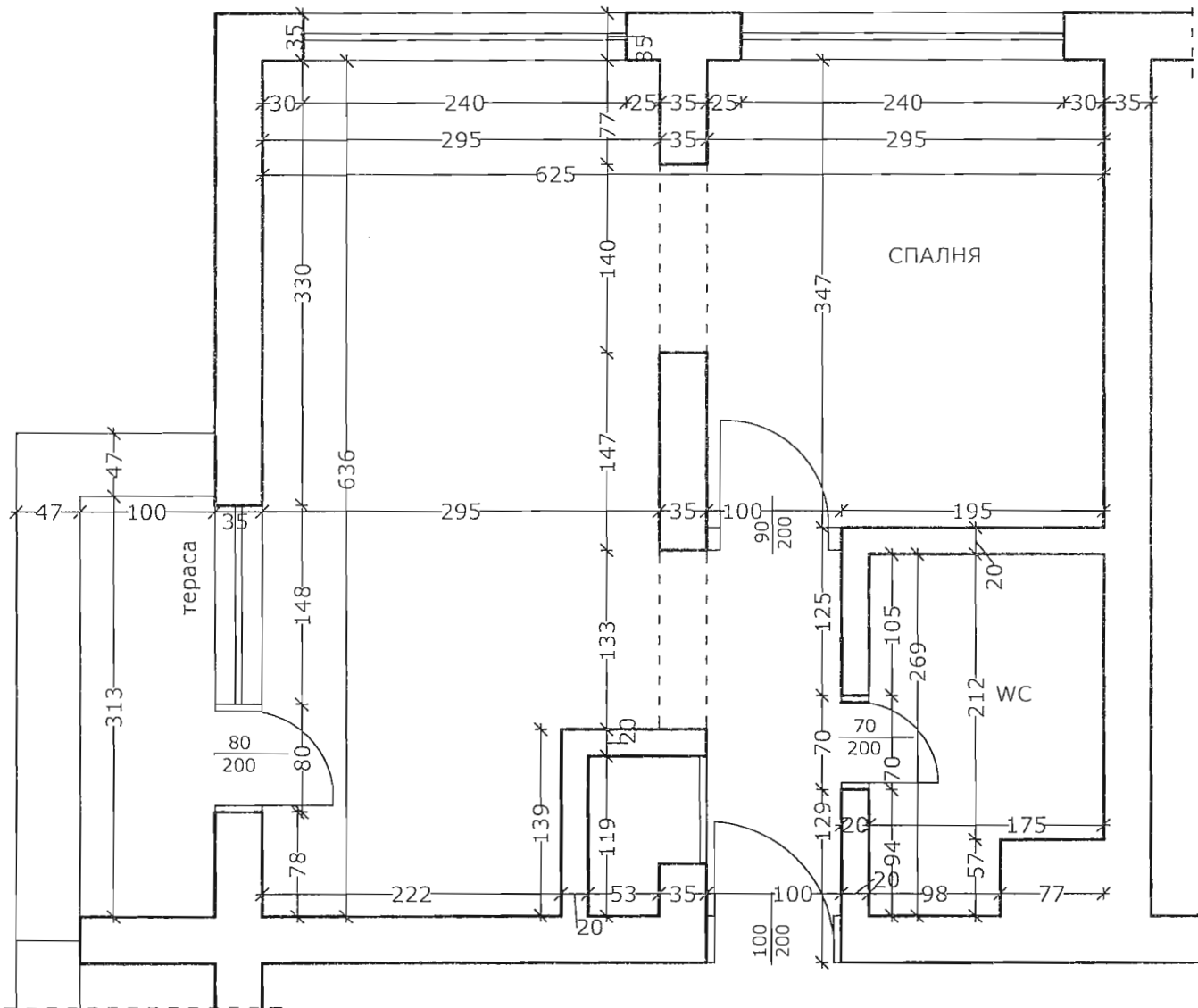
Приложение 2

лист 2/5
стая 102(203)



Приложение 2

лист 3/5
стая 101



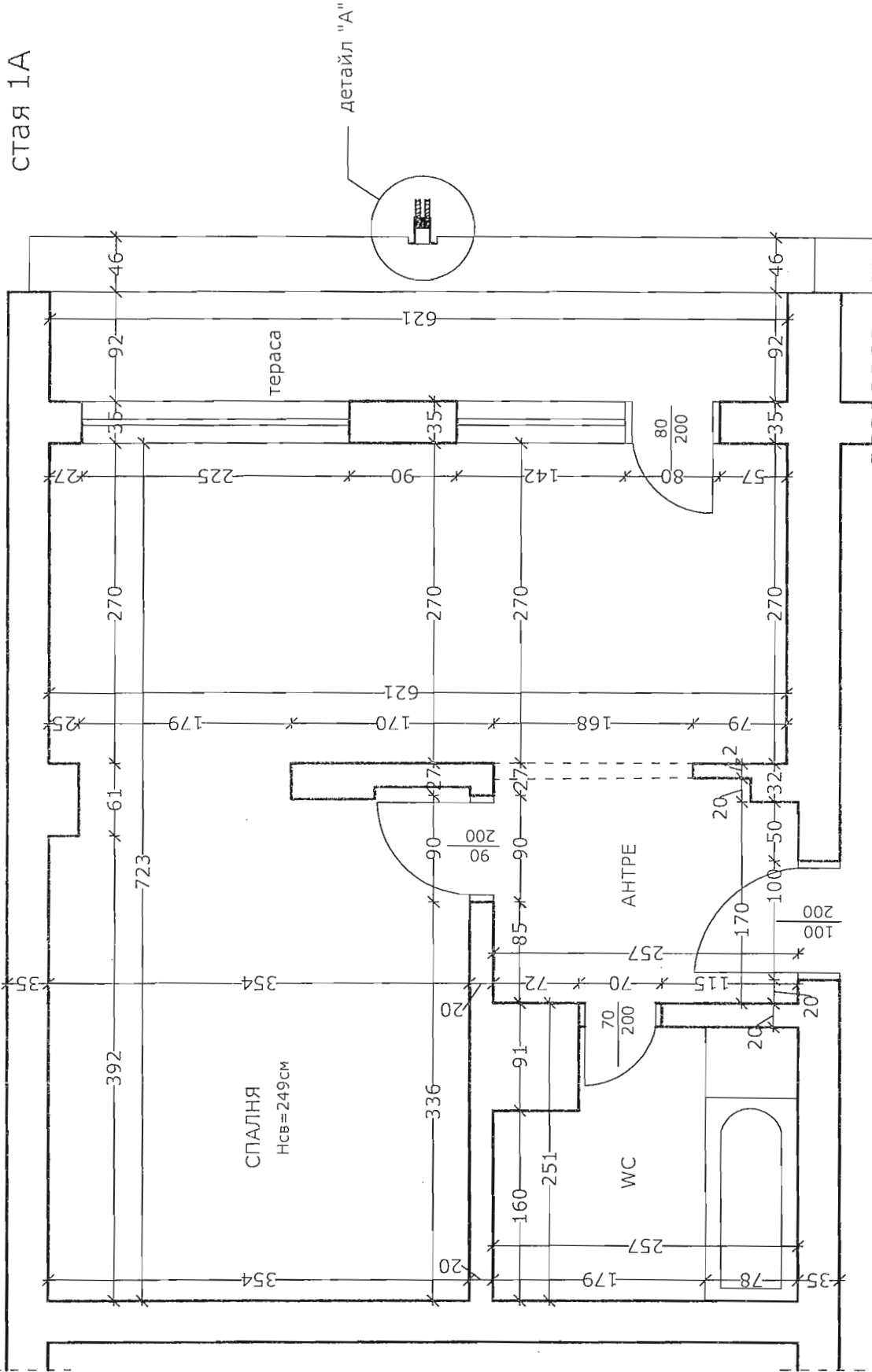
заснемане на стаи в хотел Истър, гр. Козлодуй

М 1:50

Приложение 2

ЛИСТ 4/5

СТАЯ 1А



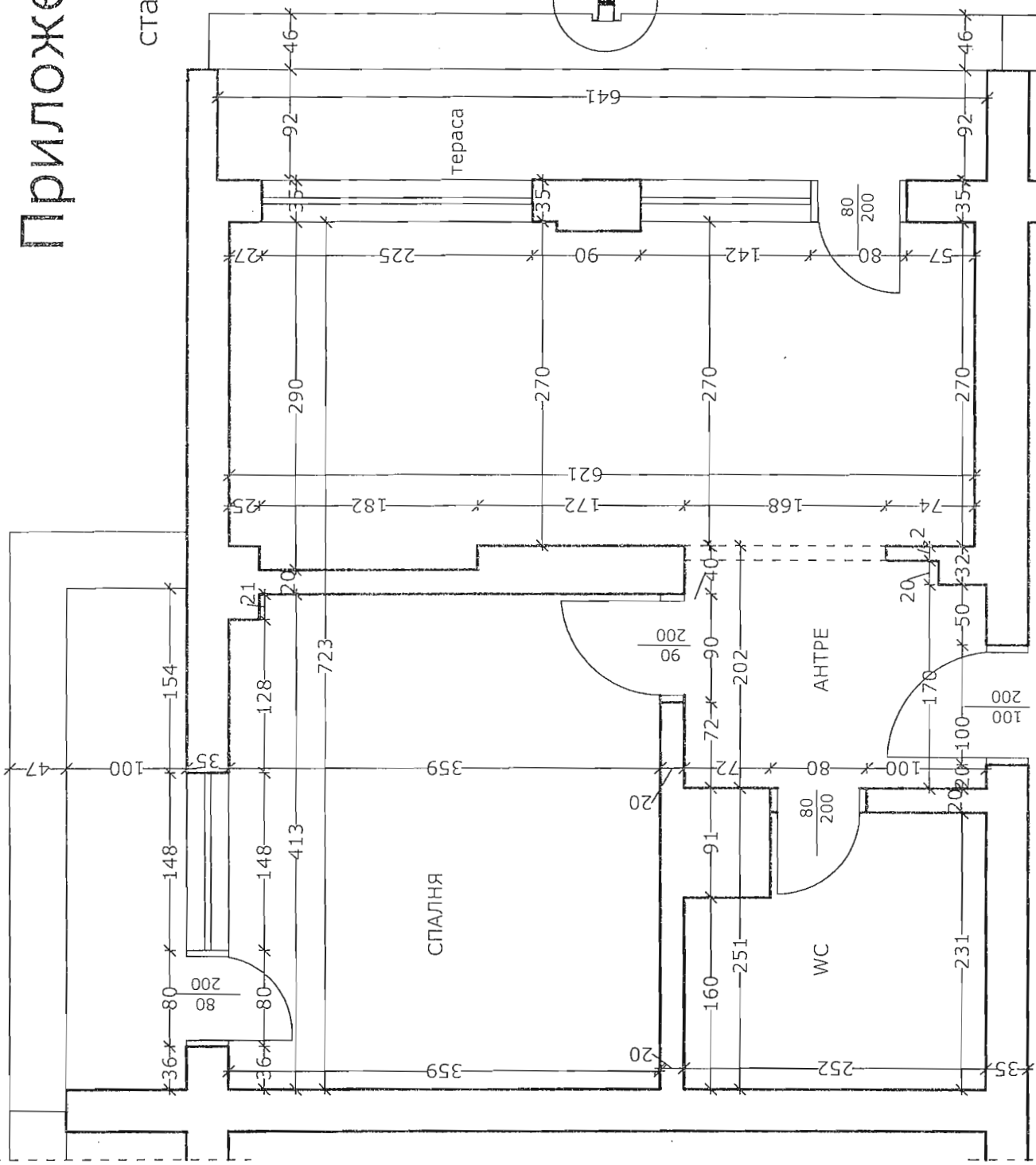
заснемане на стаи в хотел Истър, гр. Козлодуй

М 1:50

Приложение 2

ЛИСТ 5/5

стая 4А(2А,3А)

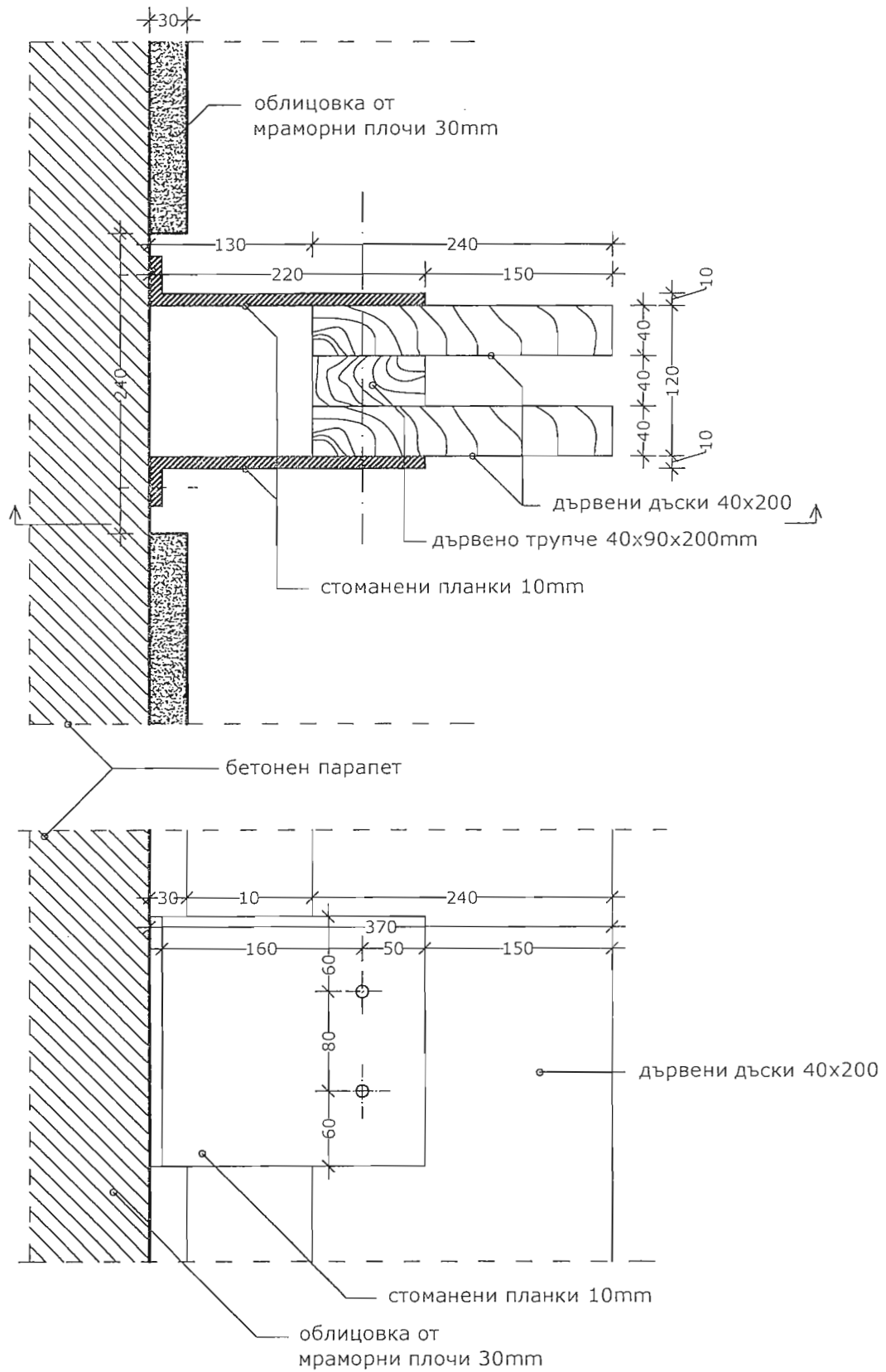


заснемане на стаи в хотел Истър, гр. Козлодуй

М 1:50

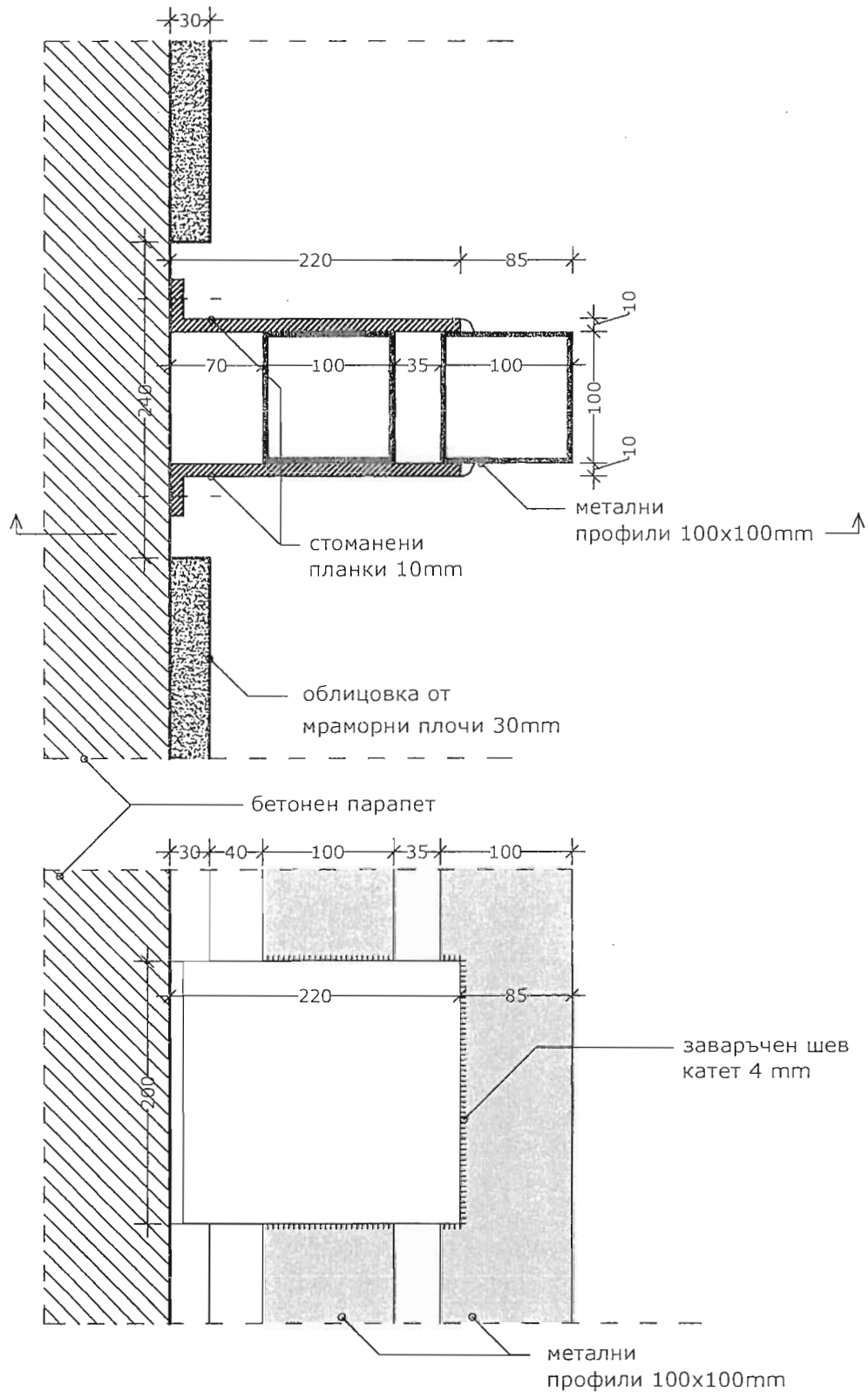
Приложение 2

Детайл А
съществуващ вариант



Приложение 2

Детаил А
проектен вариант



ОБЕКТ: "Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"

ЧАСТ: О и В

КОЛИЧЕСТВЕНО – СТОЙНОСТНА СМЕТКА
за изпълнение на СМР

№	Наименование	Мярка	К-во	Ед. цена	Стойност
Апартаменти №101; №102					
1	Демонтаж и повторен монтаж на отоплителни тела /чугунени радиатори/ до 30 глидера Н 350	бр	5		
2	Демонтаж битови вентилатори в баните	бр	2		
3	Доставка и монтаж на битови вентилатори за стенен монтаж със затваряща се клапа Q=98m3/h, Nel=14W 230V	бр.	2		
Апартаменти №103; №204; №304; №404; №504					
1	Демонтаж и повторен монтаж на отоплителни тела /чугунени радиатори/ до 30 глидера Н 350	бр	10		
2	Демонтаж битови вентилатори в баните	бр	5		
3	Доставка и монтаж на битови вентилатори за стенен монтаж със затваряща се клапа Q=98m3/h, Nel=14W 230V	бр	5		
Апартаменти №1А; №2А; №3А; №4А					
1	Демонтаж и повторен монтаж на отоплителни тела- Ал. до 20 глидера Н 500	бр	8		
2	Демонтаж битови вентилатори в баните	бр	4		
3	Доставка и монтаж на битови вентилатори за стенен монтаж със затваряща се клапа Q=98m3/h, Nel=14W 230V	бр	4		

Забележка: 1. За всички позиции в които са цитирани производители - да се чете или "еквивалентно."

2. Количествата са ориентироваъчни и се доказват по време на изпълнение на СМР

↗ ↘

Обект : "Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"

Част: Архитектурна, СК ,ВиК

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА
за изпълнение на СМР

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
	Апартаменти 101, 102				
1	Демонтаж на теракота от под фойе и тераси включително замазката	м2	27		
2	Демонтаж цокли от теракот по тераси	м	36		
3	Очукване частично на съществуваща шпакловка стени и тавани тераси	м2	11		
4	Шпакловка по стени и тавани тераси с бяла циментова шпакловка за външни условия	м2	57		
5	Грундиране и двукратно боядисване стени и тавани тераси с фасадна боя на силиконова основа	м2	57		
6	Лакиране на дървени повърхности двукратно с предварителна подготовка на основата	м2	8		
7	Направа изравнителна циментова замазка с дебелина 4 см	м2	27		
8	Направа настилка от противохлъзгащ гранитогрес по под тераси с лепило хидро и мразоустойчиво	м2	14		
9	Цокъл от гранитогрес	м	36		
10	Направа шапка от плочи гранитогрес по парапет и прозорци тераси	м2	8		
11	Направа настилка от гранитогрес по под фойе с лепило тип С1Т според EN 12004	м2	7		
12	Демонтаж PVC подови первази	м	84		
13	Демонтаж преходни ланси	м	16		
14	Демонтаж мокет	м2	68		
15	Демонтаж гипсови корнизи	м	22		
16	Демонтаж и монтаж на мебели / спални, поставки за телевизори, вградени гардероби/	бр.	10		
17	Изнасяне и внасяне на мебели от апартаменти до 20 м.	бр.	20		
18	Демонтаж на дървена врата 80/200 с каса	бр.	2		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
19	Демонтаж и монтаж на брава с карта на дървена врата	бр.	2		
20	Разместване и предпазване на подвижно оборудване с полиетилен	м2	62		
21	Демонтаж на пана окачен таван тип "Армстронг" в бани	м2	12		
22	Демонтаж смесителни батерии	бр.	6		
23	Демонтаж тоалетен моноблок	бр.	2		
24	Демонтаж аксесоари за баня-17 бр. части	к-кт	2		
25	Доставка и монтаж на тоалетен моноблок комплект с мека връзка	бр.	2		
26	Доставка и монтаж на огледало с полица и вградено осветление над мивка	бр.	4		
27	Доставка и монтаж на стояща смесителна батерия за мивка комплект с връзки	бр.	4		
28	Доставка и монтаж на смесителна батерия за вана	бр.	2		
29	Доставка и монтаж на държач за хавлия голям	бр.	2		
30	Доставка и монтаж на държач за хавлия малък	бр.	2		
31	Доставка и монтаж на закачалка за халат	бр.	2		
32	Доставка и монтаж на държач за четка за тоалетна	бр.	2		
33	Доставка и монтаж на държач за тоалетна хартия	бр.	2		
34	Доставка и монтаж на държач за чаши за баня	бр.	2		
35	Доставка и монтаж на пръчка за хавлия двойна тип закачалка	бр.	2		
36	Доставка и монтаж на стъклен параван с алуминиева рамка за вана с размери 80/140 см	бр.	2		
37	Доставка монтаж на пана от влагоустойчив таван тип "Армстронг"	м2	12		
38	Блажна боя по метални повърхности (тръби)	м2	2		
39	Блажна боя по метални повърхности(радиатори)	м2	7		
40	Частично китосване и цялостно боядисване с автоемайллак на вани с размери 175/60	бр.	2		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
41	Демонтаж на ъглова лайсна между фаянсови плочки и вана, монтаж на нова и обработка със санитарен силикон	м	12		
42	Префугиране на съществуващ теракот по под и фаянс по стени, включително подготовка на основата	м2	55		
43	Доставка и монтаж на ъглова алуминиева лайсна 15/15 мм. по външни ъгли фаянс	м	20		
44	Направа гипсова шпакловка по стени и тавани	м2	271		
45	Грундиране стени и тавани с дълбокопроникващ грунд	м2	271		
46	Трикратно боядисване с латекс по тавани	м2	72		
47	Трикратно боядисване с латекс по стени включително подготовка на основата /изкърпване 20%/	м2	199		
48	Доставка и монтаж на мокет за хотелски стаи-материал 100% полиамид, основа импрегнирана, общо тегло 1200 гр/м ² , обща височина с основата 6мм., антистатичен, звукопоглъщаемост 21 db, клас пожароустойчивост Cf1-s1, клас изнosoустойчивост 22+, цветова гама в съответствие с ремонтирани апартаменти, конструкция на влакната иглен филц/или еквивалентен/	м2	65		
49	Доставка и монтаж на PVC подови первази	м	80		
50	Доставка и монтаж на преходни лайсни	м	15		
51	Обръщане на страници при монтирана алуминиева и пластмасова дограма	м	34		
52	Доставка и монтаж на стопери за врати	бр.	10		
53	Доставка и монтаж на интериорна дървена врата с каса за зид 25 см от MDF 80/200 с покритие фурнир цвят "Череша", (мярка от място)	бр.	2		
54	Прогонка на ПВЦ врати на тераси	бр.	2		
55	Доставка и монтаж на комарници за балконски врати с размери 74/250 см.(мярка от място)	бр.	2		
56	Пренос на 10 м. вертикално по стълби и 50 м. хоризонтално на строителни материали	т	6		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
57	Пренос на 10 м вертикално по стълби и на 100м. хоризонтално, натоварване на транспорт и превоз до склада на възложителя на 10 км. на демонтирани материали	м3	6		
58	Пренос на строителни отпадъци в чували на 10 м вертикално по стълби и на 100м. хоризонтално, натоварване на транспорт и превоз до депо на 12.5 км.	м3	8		
	Апартаменти 103, 204, 304, 404, 504 (IV)				
59	Демонтаж на теракота от под фоайе и тераси включително замазката	м2	67		
60	Демонтаж цокли от теракот по тераси	м	91		
61	Очукване частично на съществуваща шпакловка стени и тавани тераси	м2	29		
62	Шпакловка по стени и тавани тераси с бяла циментова шпакловка за външни условия	м2	143		
63	Грундиране и двукратно боядисване стени и тавани тераси с фасадна боя на силиконова основа	м2	146		
64	Демонтаж на дървени пиластри по фасада с дължина 3м. (S=0,75м2, Гз.ч.=4кг)	бр.	14		
65	Лакиране на дървени повърхности двукратно с предварителна подготовка на основата	м2	19		
66	Направа изравнителна циментова замазка с дебелина 4 см	м2	69		
67	Направа настилка от противохлъзгащ гранитогрес по под тераси с лепило хидро и мразоустойчиво	м2	34		
68	Цокъл от гранитогрес	м	91		
69	Направа шапка от плочи гранитогрес по парапет и прозорци тераси	м2	21		
70	Направа настилка от гранитогрес по под фоайе с лепило тип С1Т според EN 12004	м2	18		
71	Доставка и монтаж на стоманена конструкция със средно тегло на елемента до 50 кг. (пиластри тераси профил □ 100/100/4 мм.)	кг	560		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
72	Грундиране и двукратно боядисване с блажна боя по метални конструкции	м2	22		
73	Демонтаж PVC подови первази	м	171		
74	Демонтаж преходни ланси	м	40		
75	Демонтаж мокет	м2	118		
76	Демонтаж гипсови корнизи	м	35		
77	Демонтаж и монтаж на мебели / спални, поставки за телевизори, вградени гардероби/	бр.	25		
78	Изнасяне и внасяне на мебели от апартаменти на разстояние до 20 м.	бр.	50		
79	Демонтаж и монтаж на брава с карта на метална врата	бр.	5		
80	Разместване и предпазване на подвижно оборудване с полиетилен	м2	108		
81	Демонтаж на пана окачен таван тип "Армстронг" в бани	м2	30		
82	Демонтаж смесителни батерии	бр.	10		
83	Демонтаж тоалетен моноблок	бр.	5		
84	Демонтаж аксесоари за баня-17 бр. части	к-кт	5		
85	Доставка и монтаж на тоалетен моноблок комплект с мека връзка	бр.	5		
86	Доставка и монтаж на огледало с полица и вградено осветление над мивка	бр.	10		
87	Доставка и монтаж на стояща смесителна батерия за мивка комплект с връзки	бр.	10		
88	Доставка и монтаж на смесителна батерия за вана	бр.	5		
89	Доставка и монтаж на държач за хавлия голям	бр.	5		
90	Доставка и монтаж на държач за хавлия малък	бр.	5		
91	Доставка и монтаж на закачалка за халат	бр.	5		
92	Доставка и монтаж на държач за четка за тоалетна	бр.	5		
93	Доставка и монтаж на държач за тоалетна хартия	бр.	5		
94	Доставка и монтаж на държач за чаши за баня	бр.	5		
95	Доставка и монтаж на пръчка за хавлия двойна тип закачалка	бр.	5		
96	Доставка и монтаж на стъклен параван с алуминиева рамка за вана с размери 80/140 см	бр.	5		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
97	Доставка монтаж на пана от влагоустойчив таван тип "Армстронг"	м2	30		
98	Блажна боя по метални повърхности (тръби)	м2	6		
99	Блажна боя по метални повърхности(радиатори)	м2	17		
100	Частично китосване и цялостно боядисване с автоемайллак на вани с размери 175/60	бр.	5		
101	Демонтаж на ъглова лйсна между фаянсови плочки и вана, монтаж на нова и обработка със санитарен силикон	м	30		
102	Префугиране на съществуващ теракот по под и фаянс по стени, включително подготовка на основата	м2	151		
103	Направа гипсова шпакловка по стени и тавани	м2	567		
104	Грундиране стени и тавани с дълбокопроникващ грунд	м2	567		
105	Трикратно боядисване с латекс по тавани	м2	136		
106	Трикратно боядисване с латекс по стени включително подготовка на основата /изкърпване 20%/	м2	431		
107	Доставка и монтаж на мокет за хотелски стаи-материал 100% полиамид, основа импрегнирана, общо тегло 1200 гр/м ² , обща височина с основата 6мм., антистатичен, звукопоглъщаемост 21 db, клас пожароустойчивост Cf1-s1, клас износоустойчивост 22+, цвeтова гама в съответствие с ремонтирани апартаменти, конструкция на влакната иглен филц/или еквивалентен/	м2	118		
108	Доставка и монтаж на PVC подови первази	м	171		
109	Доставка и монтаж на преходни лйсни	м	40		
110	Доставка и монтаж на стопери за врати	бр.	25		
111	Прогонка на ПВЦ врати на тераси	бр.	10		
112	Доставка и монтаж на комарници за балконски врати с размери 74/250 см.(мярка от място)	бр.	10		
113	Шкурене, грундиране и боядисване с автоемайл лак на метални входни врати	м2	30		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
114	Пренос на 10 м. вертикално по стълби и 50 м. хоризонтално на строителни материали	т	15		
115	Пренос на 10 м вертикално по стълби и на 100м. хоризонтално,натоварване на транспорт и превоз до склада на възложителя на 10 км.на демонтирани материали	м3	15		
116	Пренос на строителни отпадъци в чували на10 м вертикално по стълби и на 100м.хоризонтално, натоварване на транспорт и превоз до депо на 12.5 км.	м3	20		
117	Монтаж и демонтаж на фасадно скеле с предпазна мрежа с вис. до 30 м	м2	100		
Апартаменти 1А, 2А, 3А, 4А					
118	Демонтаж на теракота от под фоайе и тераси включително замазката	м2	86		
119	Демонтаж цокли от теракот по тераси	м	68		
120	Очукване частично на съществуваща шпакловка стени и тавани тераси	м2	33		
121	Шпакловка по стени и тавани тераси с бяла циментова шпакловка за външни условия	м2	165		
122	Грундиране и двукратно боядисване стени и тавани тераси с фасадна боя на силиконова основа	м2	165		
123	Демонтаж на дървени пиластри по фасада с дължина 3м(S=0,75м2,Гз.ч.=4кг)	бр.	8		
124	Лакиране на дървени повърхности двукратно с предварителна подготовка на основата	м2	28		
125	Направа изравнителна циментова замазка с дебелина 4 см	м2	86		
126	Направа настилка от противохлъзгаш гранитогрес по под тераси с лепило хидро и мразоустойчиво	м2	42		
127	Цокъл от гранитогрес	м	100		
128	Направа шапка от плочи гранитогрес по парапет и прозорци тераси	м2	6		
129	Направа настилка от гранитогрес по под фоайе с лепило тип С1Т според EN 12004	м2	26		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
130	Доставка и монтаж на стоманена конструкция със средно тегло на елемента до 50 кг.(пиластри тераси профил □ 100/100/4 мм.)	кг	320		
131	Грундиране и двукратно боядисване с блажна боя по метални конструкции	м2	13		
132	Демонтаж PVC подови первази	м	163		
133	Демонтаж преходни ланси	м	32		
134	Демонтаж мокет	м2	152		
135	Демонтаж гипсови корнизи	м	44		
136	Демонтаж и монтаж на мебели / спални, поставки за телевизори, вградени гардероби/	бр.	20		
137	Изнасяне и внасяне на мебели от апартаменти до 20 м.	бр.	40		
138	Разместване и предпазване на подвижно оборудване с полиетилен	м2	136		
139	Демонтаж на пана окачен таван тип "Армстронг" в бани	м2	24		
140	Демонтаж смесителни батерии	бр.	12		
141	Демонтаж тоалетен моноблок	бр.	4		
142	Демонтаж аксесоари за баня-17 бр. части	к-кт	4		
143	Доставка и монтаж на тоалетен моноблок комплект с мека връзка	бр.	4		
144	Доставка и монтаж на шкаф с порцеланова мивка комплект с горен шкаф с двойно огледало с вградено осветление	бр.	4		
145	Доставка и монтаж на конзолен рафт 100/30/2 см. от материал съответстващ на шкаф мивката	бр.	4		
146	Доставка и монтаж на стояща смесителна батерия за мивка комплект с връзки	бр.	4		
147	Доставка и монтаж на смесителна батерия за вана	бр.	4		
148	Доставка и монтаж на държач за хавлия голям	бр.	4		
149	Доставка и монтаж на държач за хавлия малък	бр.	4		
150	Доставка и монтаж на закачалка за халат	бр.	4		
151	Доставка и монтаж на държач за четка за тоалетна	бр.	4		
152	Доставка и монтаж на държач за тоалетна хартия	бр.	4		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
153	Доставка и монтаж на държач за чаши за баня	бр.	4		
154	Доставка и монтаж на пръчка за хавлия двойна тип закачалка	бр.	4		
155	Доставка и монтаж на стъклен параван с алуминиева рамка за вана с размери 80/140 см	бр.	4		
156	Доставка и монтаж на пана от влагоустойчив таван тип "Армстронг"	м2	24		
157	Блажна боя по метални повърхности (тръби)	м2	5		
158	Блажна боя по метални повърхности(радиатори)	м2	13		
159	Частично китосване и цялостно боядисване с автоемайллак на вани с размери 175/60	бр.	4		
160	Демонтаж на ъглова лайсна между фаянсови плочки и вана, монтаж на нова и обработка със санитарен силикон	м	24		
161	Префугиране на съществуващ теракот по под и фаянс по стени, включително подготовка на основата	м2	110		
162	Направа гипсова шпакловка по стени и тавани	м2	520		
163	Грундиране стени и тавани с дълбокопроникващ грунд	м2	520		
164	Трикратно боядисване с латекс по тавани	м2	160		
165	Трикратно боядисване с латекс по стени включително подготовка на основата /изкърпване 20%/	м2	360		
166	Доставка и монтаж на мокет за хотелски стаи-материал 100% полиамид, основа импрегнирана, общо тегло 1200 гр/м ² , обща височина с основата 6мм., антистатичен, звукопоглъщаемост 21 db, клас пожароустойчивост Cf1-s1, клас износоустойчивост 22+, цветова гама в съответствие с ремонтирани апартаменти, конструкция на влакната иглен филц/или еквивалентен/	м2	160		
167	Доставка и монтаж на PVC подови первази	м	163		
168	Доставка и монтаж на преходни лайсни	м	32		
169	Доставка и монтаж на стопери за врати	бр.	20		
170	Прогонка на ПВЦ врати на тераси	бр.	7		

№	Видове СМР	м-ка	к-во	ед.цена	стойност
171	Доставка и монтаж на комарници за балконски врати с размери 74/250 см.(мярка от място)	бр.	7		
172	Пренос на 10 м. вертикално по стълби и 50 м. хоризонтално на строителни материали	т	12		
173	Пренос на 10 м вертикално по стълби и на 100м. хоризонтално, натоварване на транспорт и превоз до склада на възложителя на 10 км. на демонтирани материали	м3	12		
174	Пренос на строителни отпадъци в чували на 10 м вертикално по стълби и на 100м. хоризонтално, натоварване на транспорт и превоз до депо на 12.5 км.	м3	16		
175	Монтаж и демонтаж на фасадно скеле с предпазна мрежа с вис. до 30 м	м2	60		

1 .Количествата на предвидените дейности са ориентировъчни и се доказват по време на изпълнение на СМР.

2. При избор на обзавеждане и оборудване на баните да се има в предвид избраното такова в ремонтирани бани.

Обект: "Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"

Част: Електрическа

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове работи	мярка	к-во	ед.цена	обща ст-ст
Апартамент 101, 102					
1	Демонтаж на PVC канал 20/20	м	10		
2	Демонтаж на TV розетка скр.м.	бр.	2		
3	Демонтаж на аплик от стена	бр.	10		
4	Демонтаж на кабели със средно сечение 1.5мм ² положен в PVC канал	м	10		
5	Демонтаж на ключ за осветление сериен скр.м.	бр.	2		
6	Демонтаж на ключове за осветление обикновени скр.м.	бр.	10		
7	Демонтаж на контакт за радиоточка за скр. м.	бр.	2		
8	Демонтаж на контакти скр.м.	бр.	10		
9	Демонтаж на плафониера от таван	бр.	10		
10	Демонтаж на телефонен апарат	бр.	2		
11	Демонтаж на телефонна розетка	бр.	2		
12	Доставка и монтаж на р.к. за скрит монтаж квадратни	бр.	2		
13	Доставка и полагане в гофрирана тръба на кабел с кръгло плътно жило със сечение 1x0.72	м	4		
14	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф16 скрито под мазилка	м	10		
15	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник със сечение 2x1.5мм ²	м	10		
16	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник а със сечение 2x2.5мм ²	м	4		
17	Доставка и полагане скрито под мазилка на гъвкав кабел с медни жила със сечение ТСВ 4x2x0,75 мм ²	м	4		
18	Доставка и монтаж на ключ обикновен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	16		
19	Доставка и монтаж на ключ сериен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	2		
20	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	4		
21	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, двоен, серия GOKKU, крем	бр.	6		
22	Направа и замазване на улеи в тухлена зидария с размери до 5/5см	м	20		
23	Отсъединяване на жила до 2.5мм ²	бр.	140		
24	Повторен монтаж на телефонен апарат	бр.	2		
25	Повторен монтаж на телефонна розетка	бр.	2		
26	Подсъединяване на жила до 2.5мм ²	бр.	140		
27	Почистване и повторен монтаж на плафониера от таван	бр.	4		
28	Доставка и монтаж на доза за скрит монтаж с вкл. 2 бр. контакта, 1 бр. телефонна розетка RJ11, 1 бр. TV розетка	бр.	2		

№	Видове работи	мярка	к-во	ед.цена	обща ст-ст
29	Прозвъняване, запояване и изолиране с термошлаух на кабел ТСВ 4x2x0,75 мм2	бр.	2		
30	Доставка и монтаж на PVC панел канал 12/12 мм в баня	м	3		
31	Доставка и полагане в PVC панел канал на кабел ШКПЛ - А 2x0,75 мм2	м	4		
32	Запояване и изолиране с термошлаух на кабели за осветителни тела в баня	бр.	4		
33	Демонтаж, почистване и монтаж на нощна лампа	бр.	4		
34	Монтаж на осветително тяло на огледало в баня	бр.	4		
35	Доставка и монтаж на плафониери за таван с КЛЛ 2x23W, E27, серия Органик	бр.	8		
36	Доставка и монтаж на аплици за стена с КЛЛ 1x23W, E27, серия Органик	бр.	6		
37	Доставка на настолна лампа за бюро, сатен хром, бяло стъкло с шарка 1x23W, ККЛ Хармони	бр.	2		
38	Доставка на преход от контакт "шуко" за еврощепсел	бр.	2		
Апартамент 103, 204, 304, 404, 504					
39	Демонтаж на PVC канал 20/20	м	25		
40	Демонтаж на TV розетка скр.м.	бр.	5		
41	Демонтаж на аплик от стена	бр.	10		
42	Демонтаж на кабели със средно сечение 1.5мм2 положен в PVC канал	м	25		
43	Демонтаж на ключ за осветление сериен скр.м.	бр.	5		
44	Демонтаж на ключове за осветление обикновени скр.м.	бр.	40		
45	Демонтаж на контакт за радиоточка за скр. м.	бр.	5		
46	Демонтаж на контакти скр.м.	бр.	30		
47	Демонтаж на плафониера от таван	бр.	25		
48	Демонтаж на телефонен апарат	бр.	5		
49	Демонтаж на телефонна розетка	бр.	5		
50	Доставка и монтаж на конзоли	бр.	5		
51	Доставка и монтаж на р.к. за скрит монтаж квадратни	бр.	5		
52	Доставка и полагане в гофрирана тръба на кабел с кръгло плътно жило със сечение 1x0.72	м	10		
53	Доставка и полагане на гофрирана тръба ф16 скрито под мазилка	м	20		
54	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник със сечение 2x1.5мм2	м	15		
55	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник а със сечение 2x2.5мм2	м	10		
56	Доставка и полагане скрито под мазилка на гъвкав кабел с медни жила със сечение ТСВ 4x2x0,75 мм2	м	8		
57	Доставка и монтаж на ключ обикновен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	40		
58	Доставка и монтаж на ключ сериен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	5		
59	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	10		

№	Видове работи	мярка	к-во	ед.цена	обща ст-ст
60	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, двоен, серия GOKKU, крем	бр.	20		
61	Направа и замазване на улеи в тухлена зидария с размери до 5/5см	м	40		
62	Отсъединяване на жила до 2.5мм ²	бр.	500		
63	Повторен монтаж на телефонен апарат	бр.	5		
64	Повторен монтаж на телефонна розетка	бр.	5		
65	Почистване и повторен монтаж на плафониера от таван	бр.	15		
66	Доставка и монтаж на доза за скрит монтаж с вкл. 2 бр. контакта, 1 бр. телефонна розетка RJ11, 1 бр. TV розетка	бр.	5		
67	Прозвъняване, запояване и изолиране с термошлаух на кабел ТСВ 4x2x0,75 мм ²	бр.	20		
68	Доставка и монтаж на PVC панел канал 12/12 мм в баня	м	8		
69	Доставка и полагане в PVC панел канал на кабел ШКПЛ - А 2x0,75 мм ²	м	8		
70	Запояване и изолиране с термошлаух на кабели за осветителни тела в баня	бр.	10		
71	Демонтаж, почистване и монтаж на нощна лампа	бр.	10		
72	Подсъединяване на жила до 2,5 мм ²	бр.	500		
73	Монтаж на осветително тяло на огледало в баня	бр.	10		
74	Доставка и монтаж на плафониери за таван с КЛЛ 2x23W, E27, серия Органик	бр.	20		
75	Доставка и монтаж на аплици за стена с КЛЛ 1x23W, E27, серия Органик	бр.	15		
76	Доставка на настолна лампа за бюро, сатен хром, бяло стъкло с шарка 1x23W, ККЛ Хармони	бр.	5		
77	Доставка на преход от конакт "шуко" за еврощепсел	бр.	5		
Апартамент 1А, 2А, 3А, 4А					
78	Демонтаж на аплик от стена	бр.	20		
79	Демонтаж на ключ за осветление сериен скр.м.	бр.	4		
80	Демонтаж на ключове за осветление обикновени скр.м.	бр.	20		
81	Демонтаж на контакт за радиоточка за скр. м.	бр.	4		
82	Демонтаж на контакти скр.м.	бр.	20		
83	Демонтаж на плафониера от таван	бр.	7		
84	Демонтаж на телефонен апарат	бр.	4		
85	Демонтаж на телефонна розетка	бр.	4		
86	Демонтаж на рид контакт	бр.	4		
87	Доставка и монтаж на конзоли	бр.	8		
88	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник със сечение 2x1.5мм ²	м	100		
89	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник а със сечение 2x2.5мм ²	м	20		
90	Доставка и полагане скрито под мазилка на мостов проводник а със сечение 3x1.5мм ²	м	100		
91	Почистване и повторен монтаж на аплици на стена	бр.	4		
92	Доставка и монтаж на ключ обикновен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	11		

№	Видове работи	мярка	к-во	ед.цена	обща ст-ст
93	Доставка и монтаж на ключ сериен за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	12		
94	Доставка и монтаж на контакт за баня IP 44 за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	4		
95	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, серия GOKKU, крем	бр.	11		
96	Доставка и монтаж на контакт за скрит монтаж, двоен, серия GOKKU, крем	бр.	8		
97	Направа и замазване на улеи в тухлена зидария с размери до 5/5см	м	220		
98	Отсъединяване на жила до 2.5мм ²	бр.	300		
99	Повторен монтаж на телефонен апарат	бр.	4		
100	Повторен монтаж на телефонна розетка	бр.	4		
101	Подсъединяване на жила до 2.5мм ²	бр.	480		
102	Почистване и повторен монтаж на плафониера от таван	бр.	11		
103	Запояване и изолиране с термошлаух на кабели за осветителни тела в баня	бр.	8		
104	Демонтаж, почистване и монтаж на нощна лампа	бр.	8		
105	Доставка и монтаж на плафониери за таван с ККЛ 2x23W, E27, серия Органик	бр.	16		
106	Доставка и монтаж на аплици за стена с ККЛ 1x23W, E27, серия Органик	бр.	16		
107	Доставка на настолна лампа за бюро, сатен хром, бяло стъкло с шарка 1x23W, ККЛ Хармони	бр.	8		
108	Доставка и монтаж на рид контакт за прекъсване на част от ел.захранването.	бр.	4		
109	Доставка на преход от конакт "шуко" за еврощепсел	бр.	8		
110	Направа и монтаж на дребна стоманена конструкция	кг	75		
111	Минизиране и двукратно боядисване на дребна стоманена конструкция	м ²	4		
		Всичко:			

Забележки:

1. Количествата на предвидените дейности са ориентировъчни и се доказват по време на изпълнение на СМР.
2. За всички позиции в които са цитирани производители - да се чете "или еквивалентно".

Обект : "Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"

Част: "Архитектурна"-подмяна на противопожарни врати на ап.№№ 103, 204, 304,404, 504 във връзка с предписание на сектор "ПБ" на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Видове СМР	М-ка	к-во	ед.цена	стойност
1	Демонтаж на метални врати	кг	600		
2	Зидария с газобетонни блокчета с дебелина 125 мм на тънка fuga /врата сутерен/	м2	7		
3	Доставка и монтаж шурц стоманобетонов, дължина 120 см	бр.	1		
4	Циментова шпакловка с мрежа по стени газобетон	м2	14		
5	Грундиране стени и тавани с дълбокопроникващ грунд	м2	14		
6	Трикратно боядисване с латекс по стени	м2	14		
7	Доставка и монтаж на метална плътна врата-интериорен тип с огнеустойчивост EI 60 с каса за зид 25 см,в т.ч. обков,автомат за самозатваряне, уплътнители и скрепителни елементи(80/200 см..)	бр.	5		
8	Доставка и монтаж на метална плътна врата с огнеустойчивост EI 60 с каса за зид 12,5 см,в т.ч. обков,автомат за самозатваряне, уплътнители и скрепителни елементи(95/175 см..в сутерен)	бр.	1		
9	Обръщане страници около противопожарни врати	м	60		
10	Трикратно боядисване с латекс по стени, вкл. 10 % изкърпване	м2	125		
11	Ръчно пренасяне на метални отпадъци на 100 м. хоризонтално разстояние и натоварване на камион	кг	600		
12	Извозване на метални отпадъци на 12,5 км. до склад на Възложителя	кг	600		

1 .Количествата на предвидените дейности са ориентировъчни и се доказват по време на изпълнение на СМР.

2. Размерите на новите врати да се взимат мярка от място.

.....
/пълно наименование на участника, търговски адрес, телефон и факс, ЕИК и ИН по ЗДДС/

До

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД

гр. Козлодуй

О Б Р А З Е Ц Н А О Ф Е Р Т А

за участие в обществена поръчка чрез публична покана с предмет:
„ Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър"”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

След запознаване с всички документи и образци по публичната покана за участие в процедурата, предлагаме да изпълним предмета на настоящата обществена поръчка в съответствие с изискванията на възложителя за сумата, посочена в Предлагана цена.

Задължаваме се, в случай, че нашата оферта бъде приета да изпълним качествено дейностите, подробно описани в пълното описание на предмета на поръчката и Количествените сметки при следните условия:

1. Обща предлагана цена -лв.

/Словом...../ съгласно Количествено-стойностни сметки, Приложение № 3.1 от нашата оферта.

2. Общ срок за изпълнение на поръчката е календарни дни, от датата на Протокол за даване фронт за работа съгласно Приложение № 2.2 от нашата оферта

3. Гаранционните срокове, за изпълнените дейности са не по-малки от определите минимални такива в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (изд. от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.) и по-конкретно:

- за - години ;

4. В едномесечен срок да изпрати в свой представител в местонахождението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съвместен оглед и анализ на причините за възникналия дефект и подписването на констативния протокол.

5. Ако в рамките на гаранционния срок се установят дефекти, ще ги отстраним със свои сили и за своя сметка. Отстраняването на дефектите трябва да се извърши в минимално допустимия технологичен срок, съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

6. Ако бъдем избрани за изпълнител и подпишем договор, след изпълнение на работите по предмета на договора и до петдневен срок след приемане на извършените работи, ще представим застраховка по чл. 173, ал.1 от ЗУТ, покриваща материалните вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по време на гаранционния срок. Застрахователната полица ще е със срок на валидност до изтичане на гаранционния срок и застрахователна сума в размер на 3% от стойността на договора.

Валидността на нашата оферта е 30 календарни дни от датата на отваряне на офертите и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Съдържание на офертата:

I. Документи за подбор

- I.1. Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър.
- I.2. Списък на договори за изпълнявани строително-монтажни работи от подобен характер на подобни обекти, придружен от препоръки за добро изпълнение
- I.3. Списък на лица /ръководен и технически персонал/, които ще изпълнява ремонтните дейности.
- I.4. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за съответстващия вид СМР.
- I.5. Застраховка за професионална отговорност по чл. 171 от ЗУТ за строителство;
- I.6. Сертификат за въведена система за управление на качеството, съгласно ISO 9001:2008
- I.7. Декларация за използване или неизползване на подизпълнители при изпълнението на поръчката.
- I.8. Информационен лист.

II. Предложение за изпълнение на поръчката, което включва:

- II.1. Работна програма за изпълнение на дейностите;
- II.2. Подробен линеен график за изпълнение на обществената поръчка;
- II.3. Спецификация на основните материали за изпълнение на довършителните работи в санитарните помещения, включваща наименование, пълно описание на характеристиките на материалите, стандарт, произход, гаранции/;
- II.4. Декларация за извършен оглед и запознаване с обекта.

III. Предлагана цена, която включва:

- III.1. Количествено-стойностни сметки;
- III.2. Основни показатели за ценообразуване;
- III.3. Анализи на единичните цени
- III.4. Разделителна ведомост между основния изпълнител и подизпълнителя/ите с конкретната част от предмета на обществената поръчка, която ще изпълнява всеки от тях, стойността в лв. без ДДС и процентен дял от общата стойност на поръчката (в случай, че се използва/т подизпълнител/и).

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

_____ (име и фамилия)

_____ (дата)

_____ (длъжност на управляващия/представяващия участника)

_____ (наименование на участника)

ОБРАЗЕЦ по т.ІІІ.2. към офертата

ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

за участие в обществена поръчка чрез публична покана с предмет:

“Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър”

Наименование	Стойност
1	2
Часова ставка диференцирана по видове работа – лева	
Вид работа Ч.С.=..... ¹ бр x ² /168.00лв.
Вид работа Ч.С.=..... бр x/168.00лв.
Вид работа Ч.С.=..... бр x/168.00лв.
Допълнителни разходи върху труда – в % от стойността на труда ³% от ФРЗ
Допълнителни разходи върху механизацията по видове механизация в % от стойността на механизацията:	
Вид механизация допълнителни разходи в %лв.
Цени на машиносмените по видове механизация:	
Вид механизация единична цена на машиносмяналв.
Доставно складови разходи – в % от стойността на материалите%
Печалба - % върху стойността на СМР%
Разходните норми са съгласно	

Други показатели на ценообразуване³:

.....

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

_____ (име и Фамилия)
 _____ (дата)
 _____ (длъжност на управляващия/представяващия участника)

¹ Попълва се брой мин. Работни заплати

² Попълва се размера на минималната работна заплата за страната

³ Попълват се корекционни коефициенти и други допълнителни показатели, ако участникът смята за необходимо

ДЕКЛАРАЦИЯ

за извършен оглед и запознаване с обекта

от Кандидат за участие в обществена поръчка чрез публична покана с обект: **“Основен ремонт и преустройство на 11 бр. апартаменти в източното крило на хотелски комплекс "Истър”**”

Долуподписаният /-ната/ _____
с ЕГН _____, притежаващ лична карта № _____, издадена на _____
от МВР, гр. _____, адрес: _____,
представляващ _____ в качеството си на _____
със седалище _____ и адрес
на управление: _____, тел./факс: _____, вписано
в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК _____ (ф.д. № / _____ г.
при _____ съд), ИН по ЗДДС № _____

ДЕКЛАРИРАМ,

че

1. Аз/ Упълномощени от мен лица се запознах/запознахме с обекта и с помещенията в Хотел “Истър”, които ще се ремонтират.

2. При изпълнението на дейностите ако бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ще спазваме действащите закони и нормативни актове в страната, свързани с изискванията по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност и опазване на околната среда.

_____ г

Декларатор: _____

Извършил огледа и запознаване

с обектите, представител на

ХК “Истър”: _____

(фамилия, длъжност)

