



”АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй

България, 3321 гр. Козлодуй тел: 359 973 7 35 30, факс: 359 973 7 60 27

О Б Я В Л Е Н И Е

За участие в обществена поръчка за

“Детайлно обследване за енергийна ефективност и изготвяне на проект за изпълнение на предписаните ЕЕМ на сгради : Нафтно-маслено стопанство, Склад за хидразин, Помпено помещение, Сграда за обработка вода за брызгални басейни, Помещение помпи за неутрализационна яма (ПНЯ) и басейн за утаители, Сграда инсталация за дозиметричен контрол”

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД на основание чл. 14, ал.5, т.2 от ЗОП кани всички заинтересовани да подадат оферти за участие в обществена поръчка при следните условия:

1.	Технически характеристики:	Съгласно Приложение 1 - Техническо задание № 13.УЕ.ТЗ.218
2.	Количество или обем:	Съгласно Приложение 1 - Техническо задание № 13.УЕ.ТЗ.218 в два етапа Етап 1- детайлно обследване за енергийна ефективност Етап 2-изготвяне на работен проект за отделни подобекти № 1-6
3.	Срок за изпълнение:	В календарни дни, след сключване на договор
4.	Условие за изпълнение:	След осигуряване входни данни на Изпълнителя
5.	Предлагана цена:	Участникът посочва за детайлно обследване цена за м2 РЗП. за работен проект месечна ставка и обща цена за изпълнение на поръчката, но не включва ДДС.

6.	Начин на плащане:	Възложителят заплаща цената чрез банков превод в срок до 30 календарни дни, срещу Протокол за приемане на проекта от Технически Съвет на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД без забележки и оригинална фактура.
7.	Срок на валидност на офертата:	90 дни от датата на подаване на офертата
8.	Критерий за оценка на офертите:	Най-ниска цена
9.	Съдържание на офертата:	<p>Всеки участник представя оферта, която трябва да съдържа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър. Когато не е представен ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците – юридическите лица или еднолични търговци прилагат към своите оферти за участие и удостоверение за актуално състояние. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени; 2. Актуално удостоверение от АЕЕ, издадено на юридическо лице за изпълнение на дейностите по ЗЕЕ; 3. Валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ; 4. Списък на проектантите с индивидуални удостоверения за придобита пълна проектантска правоспособност от КАБ и КИИП за изпълнение на проектните части, определени в утвърденото Техническо задание за проектиране; 5. Документи, удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на лицата, отговарящи за изпълнението на услугата; 6. Списък на изпълнените договори с подобен предмет през последните три години, придружен с препоръки за добро изпълнение; 7. Копие от сертификат, удостоверяващ, че кандидата притежава сертифицирана система за управление на качеството по ISO 9001:2008; 8. Срок за изпълнение на дейностите; 9. Работна програма в табличен вид с пълно описание на дейностите за изпълнение на утвърденото Техническото задание, обвързана с необходимия ресурс от човекомесеци; 10. Финансово предложение в табличен вид, съответстващо на работната програма с необходимия ресурс от човекомесеци, единична месечна ставка и произведение от двете. 11. Условие на плащане – след извършване на услугата; 12. Валидност на офертата;

		<p>13. Информационен лист, съдържащ следното: Банкови реквизити. Точен адрес, Идентификационен номер по ЗДДС. Телефон, Факс и лице за контакти;</p> <p>14. Декларация за предварителен оглед на обекта на място, подписана от ръководител на звено-Възложител.</p> <p><u>Преди подаване на офертата е необходимо да се направи оглед на обекта. Същият може да бъде организиран в периода от 25.11.2013 до 28.11.2013 г., след заявка от страна на участника.</u></p>
10.	Място и начин на представяне на офертата:	<p>Лично, чрез препоръчана поща или чрез куриер на адрес: 3321 "АЕЦ Козлодуй" ЕАД Централно Деловодство в запечатан плик с надпис "За конкурс № 26347 с предмет: "Детайлно обследване за енергийна ефективност и изготвяне на проект за изпълнение на предписаните ЕЕМ на сгради : Нафтено-маслено стопанство, Склад за хидразин, Помпено помещение, Сграда за обработка вода за бризгални басейни, Помещение помпи за неутрализационна яма (ППНЯ) и басейн за утаители, Сграда инсталация за дозиметричен контрол" с име, адрес, телефон на участника и лице за контакт.</p>
11.	Срок за представяне на офертите:	до 16:00 ч. на 05.12.2013г.
12.	Лице за контакт и допълнителна информация	<p>Лице за контакт за извършване на предварителния оглед: Михаил Пандов тел: 0973/ 7 2680</p> <p>По търговски въпроси: Валери Атанасов Експерт "Договори" тел: +359 973 72911 факс: +359 973 76027 e-mail: Vatanasov@npp.bg</p>

“АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД

Блок: ОСО

Система:

Подразделение: АЕЦ

УТВЪРЖДАВАМ

ЗАМ. ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ

..... 09.07. 2013 г.



СЪГЛАСУВАЛИ:

ДИРЕКТОР Б и К:

..... ПЛАМЕН ВАСИЛЕВ

ДИРЕКТОР П:

..... ЕМИЛИЯН ЕДРЕВ

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

№ 13.УЕ.ТЗ.218

за обследване и проектиране

Фаза на проектиране: Работен проект

ТЕМА:

Детайлно обследване за енергийна ефективност и изготвяне на проект за изпълнение на предписаните ЕЕМ на сгради “Нафтно-маслено стопанство, Склад за хидразин, Помпено помещение, Сграда за обработка вода за брызгални басейни, Помещение помпи за неутрализационна яма (ППНЯ) и басейн за утаители, Сграда инсталация за дозиметричен контрол”.

Настоящото техническо задание съдържа техническа спецификация и пълно описание на обектите на поръчката съгласно Закона за обществените поръчки.

1. Кратко описание на техническото задание

1.1 Основание

Техническото задание се изготвя във връзка със Закона за енергийната ефективност и залегналите в него изисквания, с цел намаляване на енергийните разходи и разходите за поддръжане и експлоатация на сградите собственост на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

С отчитането на този факт, както и необходимостта от подобряване на енергийните характеристики на сградите да се разработят доклад за детайлно обследване и проект изпълнение на предписаните ЕЕМ на сгради “Нафтено-маслено стопанство, Склад за хидразин, Помпено помещение, Сграда за обработка вода за брызгални басейни, Помещение помпи за неутрализационна яма (ППНЯ) и басейн за утайтели”.

1.2 Описание на обектите

Обектът “Нафтено-маслено стопанство” представлява масивна, сглобяема, промишлена сграда със застроена площ 466,32 м². В сградата са разположени помпите за маслото за турбогенераторите, помпите за нафта за дизел генераторите и ел. таблата за тяхното управление. В сградата няма постоянно пребиваващ персонал.

Обектът “Склад за хидразин” е масивна сграда разположена изцяло върху земята със застроена площ 87,52 м². Предназначението на сградата е съхранение на хидразин и в нея няма постоянно пребиваващ персонал.

Обектът “Помпено помещение” е масивна сграда със застроена площ 84,23 м², съдържаща едно помещение с помпи за резервоари за инсталация за дозиметричен контрол. В сградата няма постоянно пребиваващ персонал.

Обектът “Сграда за обработка вода за брызгални басейни” представлява еднокорабно масивно, сглобяемо, промишлено хале с едно помещение с помпи и резервоари за обслужване на брызгални басейни със застроена площ 382,5 м².

Обектът “Помещение помпи за неутрализационна яма (ППНЯ) и басейн за утайтели” представлява помещение с помпи за неутрализационна яма за отпадни води от химводоотчистка със застроена площ 80,31 м².

Обектът “Сграда инсталация за дозиметричен контрол” е масивна постройка със застроена площ 85,35 м². Инсталация за дозиметричен контрол на водите от пречиствателен комплекс съдържа надземна част с контролни табла и подземна част с машинно отделение

2. Изискванията към доклада от детайлно обследване по ЕЕ

Докладът от обследването да е в пълен обем и да отговаря на изискванията на чл.10, ал.2 и ал.3 от НАРЕДБА № РД-16-1057 – Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради.

Съдържание на доклада:

2.1. Анализ на състоянието на сградата

2.1.1. Описание на сградите:

- Подробно описание, придружено с данни за обектите, режими на обитаване, конструкция и енергоснабдяване;
- Геометрични характеристики;

- Графичен и снимков материал;
- Информация за собственика, собствеността.

2.1.2. Анализ на ограждащите елементи:

- Описание на съществуващото състояние;
- Топлотехнически характеристики;
- Да се посочат размери и растер на ограждащите елементи (прозорци, врати и др.);

- Снимков материал.

2.1.3. Топлоснабдяване:

- Отопление;
- Вътрешна отоплителна, вентилационна и климатична инсталация;
- Битово горещо водоснабдяване.

2.1.4. Енергопотребление:

- Клас на енергопотребление на сградата;
- Осветителна инсталация – параметри на осветителните уреди, видове осветителни тела;

- Други консуматори влияещи и невлияещи на баланса;
- Енергиен профил на обекта при сезонен режим на работа и др.;
- Да се приложи снимков материал.

2.2. Моделно изследване на сградите

2.2.1. Създаване на модел на сградите.

2.2.2. Калибриране на модела – В случай, че липсват данни за определяне на специфичния годишен разход на енергия се приема, че в сградата се поддържат проектни температури през отоплителния и охладителния период.

2.2.3. Нормализиране на модела

2.3. Енергоспестяващи мерки по проекта – В резултат на анализа на енергопотреблението се разработват основна група от енергоспестяващи мерки за намаляване разходите на енергия, отнасящи се до намаляване на коефициентите на топлопреминаване на ограждащите елементи (стени, под, дограма и др.)

2.4. Техничко – икономическа оценка на предложените енергоспестяващи мерки

2.4.1. Изчисление и обосновка на показателите:

- Необходими инвестиции (I_0) – лева;
- Нетни годишни икономии (B) – лева /год.;
- Срок на откупуване (PB) – год.;
- Срок на изплащане (PO) – год.;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) - %;

- Нетна сегашна стойност (NPV) – лева;

2.4.2. Описание на идентифицираните ЕСМ;

2.4.3. Оценка на екологичния ефект на избраните ЕСМ.

2.5. Всички направени изчисления следва да бъдат придружени с формули, заложи в НАРЕДБА № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност - “Топлосъхранение и икономия на енергия в сгради” и легенда за значението и цифровата им стойност.

3. Изискванията към проекта

3.1. Общи изисквания

Проектната разработка ще бъде еднофазна – **Работен проект**

3.1.1. Да се изготви работен проект в обем и съдържание съответстващо на изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и доклада от детайлно обследване по ЕЕ;

3.1.2. Работеният проект да е съобразен с изискванията на Наредба № 7 За енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради и Наредба № Из-1971/2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

3.1.3. Проектът да се изпълни в съответствие с действащите в страната и на площадката на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД правилници, стандарти, нормативи и закони.

Основание за разработване на проекта:

Достигане на еталонни стойности на енергийните характеристики на обектите, съгласно НАРЕДБА № РД-16-1057 обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради и НАРЕДБА № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

3.2 Описание на изискванията към отделните части на проекта

3.2.1. Част "Архитектурна"

3.2.1.1. Архитектурно решение за фасадите;

3.2.1.2. Цветово решение;

3.2.2. Част “Конструктивна”

3.2.2.1. Строително-конструктивно решение с необходимите детайли за изпълнение и монтиране на новите фасадни елементи.

3.2.3. Част “Пожарна безопасност”

Проектът да е съобразен с изискванията на Наредба Из – 1971 за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

3.2.4. Част “Енергийна ефективност”

Да се разработи съгласно изискванията на Наредба № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради.

3.2.5. Част “План за безопасност и здраве”

3.2.5.1. Да се изготви в обем съгласно Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

3.2.5.2. Обяснителна записка с обосновка на избраната технология за извършване на СМР – избор на строителна механизация, раздел класификация на опасностите при различните етапи и фази на изпълнение на строителството, мерките за обезпечаване на здравословни и безопасни условия на труд, пожарна безопасност конкретна за всеки етап и фаза от изпълнението;

3.2.5.3. Схеми и чертежи съгласно чл. 10 от Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

3.2.6. Други части по Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти – ако е необходимо.

3.3. Изисквания към съдържанието на частите на проекта

За всички части на проекта Изпълнителят трябва да представи:

Обяснителна записка

Пълно описание на проектни решения и функциите на отделната част от проекта, с приетите режими на работа и компановъчни решения. Записките се изготвят в обем съгласно Наредба № 4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Изчислителна записка и пресмятания -- Проектантът да представи пресмятания обосноваващи проекта за якост и надеждност на конструкцията, за ветроустойчивост и част енергийна ефективност.

Чертежи, схеми и графични материали – Спецификация на материалите, вертикален разрез на основните носещи и ограждащи елементи (монтажни схеми), детайли за монтаж на носещи и ограждащи елементи (изгледи и разрези), детайли и начин на укрепване на топлоизолацията.

Количествено–стойностни сметки – Да се изготвят с шифри на единичните видове работи от ТНС, УСН, ЕТНС или ВТНС, а за работите не обхванати от тях, да се изработят анализи с конкретни количествени разходи за труд, механизация и материали. Да се изготвят за всички части на проекта поотделно.

Списък на норми и стандарти – Проектантът трябва да използва задължително при проектирането български държавни норми и стандарти или международни стандарти за тях се записва номер и пълно наименование и тяхната приложимост в настоящия проект.

4.Входни данни

При поискване Възложителят, ще представи налична документация по установения ред.

В седем дневен срок от датата на сключване на Договора, Изпълнителят е задължен да извърши оглед, да направи замервания (брой отоплителни и осветителни уреди, апаратури, технически средства и др., влияещи и не влияещи на енергийния баланс на сградата) и да поиска други необходими входящи данни (схеми, чертежи, проекти, доклади и др.). Да бъде изготвен приемно предавателен протокол (ППП) на предадените документи с посочена дата на започване на следващия период на Договора.

5.Исходни документи, резултат от договора

В резултат на изпълнение на договора изходните документи, които се изискват от Изпълнителя да представи са:

5.1. Доклад от детайлно обследване съответстващ на изискванията на т.2 ;

5.2. Работен проект съответстващ на изискванията на т.3.

6. Изискванията за квалификация на Изпълнителя:

6.1.1.Изпълнителят или наетото от него лице, извършващо услугата разработване на доклад за детайлно обследване да отговаря на изискванията по чл.23а, ал.3 от Закона за енергийна ефективност изменен и обнародван в ДВ бр.15 от 2013 г.или чл 23, ал.4, ал.5 от ЗЕЕ валиден до февруари 2013 г.

6.1.2.Персоналът на изпълнителя, участващ в дейностите по проектиране да притежава удостоверение за пълна проектантска правоспособност по всички части на проекта;

6.1.3.Декларация за извършен оглед на обектите и обстоятелствата по т. 6.1.1. и 6.1.2. се доказват с копие от документите.

7. Осигуряване на качеството

7.1. Изпълнителят да притежава сертифицирана система за управление на качеството по ISO 9001:2008.

До един месец след подписване на Договора Изпълнителят да представи "План за осигуряване на качеството за изпълнение на дейностите". Планът служи за определяне на подробен график, отговорностите по всяка от задачите и реда за изпълнението им.

Планът подлежи на съгласуване от "АЕЦ Козлодуй" ЕАД и трябва да е изготвен на основание на:

- Техническото задание и Договора;
- Системата по качество на Изпълнителя;
- Съдържанието на плана трябва да отговаря на т. 5 от ISO 10005 "Планове по качество".

План (или планове) за контрол на качеството при изпълнение на работите и изпитанията. Разработва се по образец представен от Възложителя.

7.2. Използваните програмни продукти и модели за пресмятания или анализи трябва да бъдат верифицирани и валидирани и това да бъде доказано с документи. В проекта трябва да бъде описана приложимостта на тези програмни продукти и модели, ограниченията при използването им и доказана приложимостта им за изпълнение на конкретната задача.

Изпълнителят трябва да представи документация, доказваща закупуването на използваните програмни продукти.

7.3 Проектът се предава на хартиен носител в един екземпляр на оригиналния език и в седем екземпляра на български език.

Проектът и документите се предават на магнитен носител (1 бр.) в оригиналния формат на изготвяне (с изключение на отчетните документи).

7.4. Изготвеният проект трябва да премине независима проверка от персонал на проектанта, не участвал в изготвянето му. За определени проекти по решение на изготвящия ТЗ е възможно да се изиска извършване и представяне на алтернативни пресмятания;

7.5. Изготвеният проект се приема на технически съвет на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

7.6. В ТЗ се вписват следните специфични изисквания по отношение на осигуряване на качеството:

- Обозначаването на документите, изготвени от Изпълнителя в изпълнение на ТЗ трябва да съдържат индекса на ТЗ. Всеки отделен документ трябва да има един уникален индекс, поставен от разработчика/проектанта и номер на редакция.

- Корекциите, приети в проектната документация, се въвеждат чрез издаване на нова редакция.

- Проектът да съдържа списък на всички използвани от проектанта проектни основи, ясно обозначени с наименование на документа, точката от документа, която поставя конкретните изисквания, и изискванията, поставени в ТЗ. Данните от предоставените от АЕЦ документи, съдържащи "входни данни" също се включват в този списък;

- Проектът да съдържа списък на всички документи, които са изготвени в резултат на проектирането с наименование, индекс, дата на утвърждаване и последна редакция към момента на предаването му – на съответния етап или окончателно;

8. Спазване на реда в АЕЦ “Козлодуй”

При необходимост от извършване на работа на площадката на АЕЦ “Козлодуй”, Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на ДБК.КД.ИН.028/07 “Инструкция по качеството. Работа на външни организации при сключен договор”.

9. Прилагане на изискванията към подизпълнители на основния изпълнител

9.1.Изискванията, поставени в Техническото задание, задължително да бъдат изпълнявани и от всички евентуални подизпълнители на основния Изпълнител по Договора за извършваните от тях дейности.

9.2.Основният изпълнител по Договора носи отговорност за контрол на качеството на работата на подизпълнителите. При използване на подизпълнители се назначава лице за контрол на качеството от страна на основния Изпълнител.

Р-л У-е “Експлоатация”:

Ц. Бачийски